



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-226/(1)

.....22.08.....2019г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на автокъща в имот с идентификатор 12259.727.28 по КК на гр. Враца, общ. Враца”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНДРЕЙЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-226/16.08.2019 г. на РИОСВ-Враца за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автокъща в имот с идентификатор 12259.727.28 по КК на гр. Враца, общ. Враца” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП предвижда след промяна предназначението на горещитирания земеделски имот да се изградят три броя метални навеси за нуждите на автокъща, която ще обслужва до 10 автомобила по одобрен ПУП (ПРЗ). Имотът се намира в м. „Гладно поле“ в землището на гр. Враца и е с площ 2999 кв.м, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, 9 категория на земята, собственост на възложителя.

Единият метален навес ще бъде на площ 108 кв.м, с размери 12/9м за леки автомобили, а другите два - на по 36 кв.м с размери 4/9 м за бусове.

Обектът ще се захрани с ел.енергия, съгласно указанията на ЧЕЗ Разпределение България АД. Няма да се използва взрив, тъй като предполагаемите изкопни земни маси ще бъдат минимални, само за основите на навесите и ще се използват за обратна засипка и моделиране на собствения терен. Достъпът до имота ще се осъществи през имот № 12259.724.11, който също е собственост на възложител и който е с променен статут за застрояване със същата дейност. С ПУП е предвидено обединяване на двата имота и образуват нов урегулиран поземлен имот.

Водоснабдяването на обекта с питейна вода ще се осигури от съществуващата водопроводна мрежа, съгласно указанията на „ВиК” ООД, гр. Враца. Водопроводът за питейно-битови нужди преминава през имота – до пътя от изток.



Генерираните смесени отпадъци от строителството, с код 17.09.04 ще се събират на определена площадка в рамките на имота и ще се извозват на указано от Кмета на Община Враца депо, съгласно сключен договор. Битово-отпадъчните води от обекта посредством сградна и площадкова канализационна мрежа ще постъпват във водоупътна бетонова изгребна яма. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автокъща в имот с идентификатор 12259.727.28 по КК на гр. Враца, общ. Враца”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца



за Директор: инж. Райна Велевска
началник отдел - КОС
заповед за заместване: № 83/12.06.2019 г.
и.д. Директор на РИОСВ - Враца