



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №.ОВОС-ЕО-106-11/
.....18.04.....2020г.

ДО
МАРИНЕЛА НИКОЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КОЗЛОДУЙ
УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" № 13
ГР. КОЗЛОДУЙ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Внедряване на мерки по енергийна ефективност на блок 17А, ж.к. 3, гр. Козлодуй - пи 37798.512.239.1 по КК и КР на гр. Козлодуй, упи II, кв.134, общ. Козлодуй, обл. Враца”, с възложител: Община Козлодуй

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-106/23.04.2020г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Внедряване на мерки по енергийна ефективност на блок 17А, ж.к. 3, гр. Козлодуй - пи 37798.512.239.1 по КК и КР на гр. Козлодуй, упи II, кв.134, община Козлодуй, област Враца” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация, предмет на инвестиционното предложение е сградата на жилищен блок 17А, ж.к. 3. упи II, кв.134 по плана на гр. Козлодуй, със ЗП 481,00 кв.м., РЗП - 2809,40 кв.м.

С цел внедряване на енергийноэффективни мерки, ще се изпълнят следните ремонтни дейности; основен ремонт на покрива на вход А и Б: оформяне на наклоните и цялостна подмяна на хидроизолацията и обшивките на покрива; възстановяване на мазилката на комините и измазване на същите; подмяна на ламариненото покритие на козирките пред входовете; фасадна топлоизолация; разделяне на топлоизолацията с негорими ивици; подмяна на неподменената фасадна дограма с нова и възстановяване на стените; ремонт и подмяна на компрометираната мазилка по цокъла на сградата; ремонт на балконските парапети; подмяна на вратата към сутерена е метална огнеустойчива; репарирание на стъпалата и на обрушените стоманобетонни плочи на етажните площадки, цокъла и външните стълби; защита на фугата между секциите; обработка на видими армировъчни пръти и възстановяване на бетоновото покритие след това; нова замазка на пода в сутерена;



подмяна на компрометираната ВИК инсталация в сутерена; подмяна на воронките на покрива; възстановяване на мълниезащитната инсталация; подмяна на осветлението на общите части, е въвеждане на енергоефективни светлоизточници; осигуряване на планове и схеми за евакуация.

Старата дограма ще бъде предадена на площадката в гр. Козлодуй по чл. 19, ал. 3. т. 11 от ЗУО. Няма да се използват природни ресурси. ИП не е свързано с отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха, формиране на отпадъци и отпадъчни води, както и с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*. Най-близо разположената защитена зона е BG0000533 "Острови Козлодуй" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Внедряване на мерки по енергийна ефективност на блок 17А, ж.к. 3, гр. Козлодуй - пи 37798.512.239.1 по КК и КР на гр. Козлодуй, упи II, кв.134, община Козлодуй, област Враца”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ

Директор на РИОСВ - Враца

