



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-203/11
.....2020г.

ДО

НИКОЛОВ

ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на автомобилка и автокъща в УПИ XLIII-344, кв. 1 по плана на „Промислена зона“, гр. Враца, общ. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-203/09.07.2020 г. на РИОСВ-Враца за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автомобилка и автокъща в УПИ XLIII-344, кв. 1 по плана на „Промислена зона“, гр. Враца, общ. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП предвижда изграждането на едноетажна обслужваща сграда предназначена за автомобилка, както и обособяването на автокъща в имота. Разгъната застроена площ на сградата ще е около 100 кв.м и ще се изгради от лека метална конструкция. Не се предвижда изграждането на нови ВиК и ел. трасета, освен сградните отклонения от прилежащата улица. Предполагаема дълбочина на фундиране от котата на прилежащият терен е 80-110см, като земната маса от тях ще бъде използвана за вертикалната планировка около сградите. Хумусният пласт ще бъде отстранен и използван обратно за облагородяване на зелените площи в имота. Не е необходимо изграждането на нови пътни връзки. Достъпът към имота се осъществява от подход при бул. „Васил Кънчов“. УПИ XLIII-344 /п.и.с идентификатор 12259.1021.211 по КК на гр. Враца/, кв. 1 по плана на „Промислена зона“, гр. Враца е собственост на възложителя и е определен за строителство с ПУП, влязъл в сила със Заповед № 1560/25.09.2019г.

Формираните отпадъчни води ще преминават през кало-маслоуловители, след което ще се отвеждат в градската канализация система. Генерираните строителни отпадъци своевременно ще се извозват на площадка, указана от Община Враца. Утайки от маслоуловителни шахти - код 13.05.03, формиращи в минимален размер ще бъдат третирани съгласно екологичното законодателство. При изграждане и експлоатация на обектите няма да се отделят вредни емисии във въздуха. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка и автокъща в УПИ XLIII-344, кв. 1 по плана на „Промислена зона“, гр. Враца, общ. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

