



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. ОВОС-ЕО-8/ 21

.....15.04.....2020г.

ДО

ВЕРА ЕВТИМОВА - УПРАВИТЕЛ

«ВЕ ИНВЕСТМЪНТ» ЕООД

Р-Н ИСКЪР, Ж.К „ДРУЖБА“ БЛ. 506, ВХ. Б, АП. 48

ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение «Изграждане на складове, сглобяема конструкция, за временно съхранение на стоки без специален режим за съхранението им, в имот № 48043.4.13 в земл. гр. Мизия, общ. Мизия», с възложител: «ВЕ ИНВЕСТМЪНТ» ЕООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЕВТИМОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-8/13.01.2020г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на складове, сглобяема конструкция, за временно съхранение на стоки без специален режим за съхранението им, в имот № 48043.4.13 в земл. гр. Мизия, общ. Мизия» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация, имотът, в който ще се реализира ИП представлява урбанизирана територия с предназначение «за производствени дейности», с обща площ 45126м², собственост на възложителя. Фирмата на възложителя се занимава с обработка на товари, предвид което, с цел оптимизиране на разходите и възможностите за по добра реализаци, се предвижда в рамките на имота да се извършва и тяхното складиране. В тази връзка с ИП е предвидено изграждане на два броя хоризонтални складове, сглобяема конструкция, за временно съхранение на пакетирани стоки, без специален режим за съхранение. Общата застроена площ на сградите ще е 1500 кв.м. Площадката е с налични съоръжения за ел.енергия и вода, вътрешни пътища, административно битови и обслужващи сгради, площадки за насипни материали. Теренът е ограден с портал за контрол и е с осигурен достъп от локален път. Няма да се изгражда допълнителна техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци ще се депонират на регламентираното от общината депо за строителни отпадъци. Формираните битово-отпадъчни води се заустват в съществуваща в границите на имота изгребна яма. ИП не е свързано с производство,



използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Мястото на реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, но **попада** на територията на защитена зона **BG0000614 «Река Огоста»** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на складове, сглобяема конструкция, за временно съхранение на стоки без специален режим за съхранението им, в имот № 48043.4.13 в земл. гр. Мизия, общ. Мизия», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ

Директор на РИОСВ - Враца

