



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-268-(1)

.....03.10..... 2019 г.

ДО
Г-Н ИВАЙЛО ГЛАДНИШКИ
УПРАВИТЕЛ НА
„ЛЕСТО ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД
УЛ. „ГЕОРГИ АПОСТОЛОВ“ № 60
ИЗТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА
ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение за „Преустройство, реконструкция и пристрояване на съществуващи производствени и обслужващи сгради с №№ 8, 9, 10, 14 и 15“, в ПИ с идентификатор 12259.1008.311 по КК на гр. Враца, общ. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЛАДНИШКИ,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-268/20.09.2019 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство, реконструкция и пристрояване на съществуващи производствени и обслужващи сгради с №№ 8, 9, 10, 14 и 15“, в ПИ с идентификатор 12259.1008.311 по КК на гр. Враца, общ. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 12259.1008.311 с площ 77648 кв.м. и Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За друг вид имот със специално предназначение и ползване, находящ се в ж.к. „Хранително – вкусова зона“, ул. „Илинден“ №16, гр. Враца, ЕКАТТЕ 12259, общ. Враца.

Инвестиционното предложение е ново, с цел производство на метални детайли – единични и асемблирани еденици. Общият обем на производството се предвижда средномесечно да достигне от порядъка на 50 до 80 тона в готова продукция, като основната дейност предвижда използването на цветни и черни метали.

Предвидените за преустройство, реконструкция и пристрояване съществуващи производствени и обслужващи сгради с номера №№ 8, 9, 10, 14 и 15, след реализиране на инвестиционното предложение ще представляват:

- Основни производствени помещения – 17280 м².
- Административни помещения – 2000 м².
- Приеман участък метали – 1296 м².



- Незастроена площ на обекта – 52189 м².

Механичната обработка на метали ще се извършва в обособени за целта зони в едно производствено помещение с приблизителна обща площ 2500 кв.м. и ще включва следните видове обработки:

1. Лазерно рязане – процес на топлинно рязане на метали. Обемът на отпадъци при обработване на метали с лазер е минимален.

2. Щанцоване – процес на изсичане на метални листа в студено състояние, посредством силата на натиск извършван от механични или хидравлични елементи.

3. Комбинирани лазерно-щанцови обработки. Комбинираната обработка е предвидена да се извършва на машини с CNC-управление, които имат възможността за разкрояване чрез лазер или механично чрез щанцоване, в определена последователност.

4. Фрезоване – процес на обработка на равнинни и фасонни повърхнини, за прорязване на прави и винтови канали с разнообразен профил, за отрязване и др. Фрезването е предвидено да се извършва на металорежещи машини с CNC-управление.

5. Струговане - процес на остъргване на външни ротационни повърхнини, разстъргване на вътрешни ротационни повърхнини, подрязване на челни повърхнини, отрязване, прорязване на канапи, нарязване на резби и обработка на сложни повърхнини със специален инструмент. Предвидено е обработката да се изпълнява на металорежещи машини с CNC-управление.

Огъване на заготовки - процеса на пластична деформация на плоски заготовки, е предвиден да се изпълнява в обособена зона в производствените помещения с приблизителна площ 1150 кв.м. на абкант машини с CNC-управление – хидравлични и електрически, ръчно и автоматизирано.

Ръчните процеси по асемблиране чрез заваряване са предвидени да включват:

- Електродъгово заваряване в инертен газ с нетопящ се електрод (ВИГ заваряване), процес 141. Аргонът се използва като инертен защитен газ при този вид заваряване. Той не е взривоопасен и е нетоксичен.

- Заваряване в инертна/активна защитна газова среда с пълтен топящ се електроден тел (МИГ/МАГ заваряване), процес 131/процес 135.

Предвиденото роботизирано заваряване:

- Заваряване в инертна/активна защитна газова среда с пълтен топящ се електроден тел (МИГ/МАГ заваряване), процес 131/процес 135.

Предвидени са ръчни и полуавтоматизирани операции, за монтаж на крепежни елементи и асемблиране на крайни изделия.

Процесите по лепене и уплътняване са предвидени да се извършват ръчно, при спазване изискванията на вътрешните работни инструкции и клиентските такива.

Съгласно изготвените предварителни технологии и разчети, след въвеждане на обекта в експлоатация, за процесите по лепене и обмазване ще се използват ОХВ, от които ще се генерират опасни отпадъци във вид на опаковки и абсорбентни кърпи, в количества по-малки от 2% от заложените прагове в колона 2 на Приложение 3 от ЗООС. Предвидените за ползване ОХВ са както следва:

| Име на веществото/ сместа | Вещество/ Смес | Физична форма (течност, твърдо блок, твърдо наситно, газ под налягане, втечен газ) | Опасно (да,не, няма информация) |
|------------------------------|-------------------|---|---------------------------------------|
| SIKAPOWER 415PI-400ml | Смес | Паста | Да |
| SIKA COATING ACTIVATOR | Смес | Течност | Да |
| SIKA ACTIVATOR 205 250ml | Смес | Течност | Да |
| SIKA PRIMER-206 G+P | Смес | Течност | Да |

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------|-----------|
| <i>SIKAFLEX 221</i> | <i>Смес</i> | <i>Паста</i> | <i>Да</i> |
| <i>SIKA AKTIVATOR-100</i> | <i>Смес</i> | <i>Течност</i> | <i>Да</i> |
| <i>SIKA REMOVER 208</i> | <i>Вещество</i> | <i>Течност</i> | <i>Да</i> |
| <i>SIKA PRIMER-207 250ml</i> | <i>Смес</i> | <i>Течност</i> | <i>Да</i> |

По време на реализацията на инвестиционното намерение се очаква да се генерират малки количества строителни отпадъци, които ще се събират и периодично ще се предават на юридически лица притежаващи разрешение за дейности с отпадъци или комплексно разрешително по чл.35 ал.1 от Закона за управление на отпадъците на база писмен договор.

По време на експлоатацията на обекта се очаква да се генерират следните видове отпадъци:

| | |
|------------------|--|
| <i>12 01 01</i> | <i>Стърготини, стружки и изрезки от черни метали</i> |
| <i>12 01 03</i> | <i>Стърготини, стружки и изрезки от цветни метали</i> |
| <i>13 02 05*</i> | <i>Нехлорирани моторни и смазочни масла</i> |
| <i>15 01 01</i> | <i>Хартиени и картонени опаковки</i> |
| <i>15 01 02</i> | <i>Пластмасови опаковки</i> |
| <i>15 01 10*</i> | <i>Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества</i> |
| <i>15 02 02*</i> | <i>Абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества</i> |
| <i>16 02 13*</i> | <i>Излязло от употреба оборудване, съдържащо опасни компоненти (3), различно от упоменатото в кодове от 16 02 09 до 16 02 12</i> |
| <i>16 06 04</i> | <i>Алкални батерии (с изключение на 16 06 03)</i> |
| <i>17 02 01</i> | <i>Дървесен материал</i> |
| <i>20 03 01</i> | <i>Смесени битови отпадъци</i> |

Отпадъците ще се събират на площадки за временно съхранение и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни юридически лица притежаващи разрешение за дейности с отпадъци или комплексно разрешително по чл.35 ал.1 от Закона за управление на отпадъците на база писмен договор.

Генерираните битови отпадъци ще се събират в контейнери за битови отпадъци и ще бъдат третираны в съответствие с утвърдената система за сметосъбиране на гр. Враца.

Средносписъчният състав на постоянно пребиваващите в помещенията се предвижда да бъдат около 60 до 75 човека при едносменен режим на работа.

За изграждането и експлоатацията на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура. Пътният достъп ще се осъществява от съществуващата пътна мрежа в ж.к. „Хранително-вкусова зона“, ул. „Илинден №16“. Електрозахранване е осигурено от намиращите се на територията на обекта собствени трафопости захранени от съществуващата разпределителна електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България, АД.

Необходимото водоснабдяване е осигурено от съществуващ уличен водопровод на обслужващ оператор „ВиК“ ООД, гр.Враца, както и е включен в канализационната мрежа на гр. Враца.

Отоплението за битови нужди ще се извършва посредством термопомпени инсталации, а отоплението на производствените нужди се предвижда да се извършва чрез лъчисто отопление на природна газ от градската газопреносна мрежа и средномесечна консумация от 3000 до 5000м³.

Изкопните работи, по време на строителните дейности по пристрояване на съществуващите производствени и обслужващи сгради, ще бъдат съгласно изготвен проект и няма да превишават дълбочина 2м. Не се предвижда ползване на взрив.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположените зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ - Враца

