



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №.ОВОС-ЕО-239 (11)

.....2020г.

ДО

ИСКРЕН ВЕЛИЗАРОВ ИВАНОВ

УЛ. „ВАСИЛ КОЛАРОВ” № 18

С. ВОЙВОДОВО

ОБЩ. МИЗИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на Автокозметичен комплекс, в УПИ IV-175, кв. 6 по плана на с. Войводово, общ. Мизия“.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-239/24.08.2020г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Автокозметичен комплекс, в УПИ IV-175, кв. 6 по плана на с. Войводово, общ. Мизия“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация, инвестиционно предложение предвижда преотреждане на имот в регулацията на с. Войводово, с площ 1856м<sup>2</sup>, с административен адрес: ул. «Христо Ботев» № 41, от „За нискоетажно жилищно строителство“ в „За Автокозметичен комплекс“. Имотът е собственост на възложителя. Сградата на автокомплекса ще е едноетажна и ще се ситуираща в южната част от имота, където има изградени постройки от основното застрояване. Конструкцията ще е метална, по конструктивен проект, с ограждения от термопанели. Ще се оформят 4 клетки: една за ремонт на гуми, с битов сектор и помещение за инвентар; две клетки за автокозметика, полиране и лепене на фолио, и една клетка за автомивка, с обща площ 148м<sup>2</sup>. Три от клетките ще са затворени, а четвъртата - за автомивката ще е полуотворена, с водоприемна решетка с каломаслоуловител. В комплекса ще работят трима души, за които е осигурена стая за почивка, материали и санитарен възел.

Имотът е контактен, чрез улици от запад, откъдето е и входа. Захранен е с ел. енергия и вода. Предвижда се изграждане на нова изгребна яма, по проект на ВиК, за включване на отпадъчните води. За противопожарни нужди ще се използва пожарен хидрант, находящ се в близост от 80м. Хумусният слой от терена ще бъде депониран в свободната част от имота и оползотворен на части в парцела.



Формираните битови отпадъчни води и отпадъчните води от експлоатацията на обекта, които предварително ще се пречистват от каломаслоуловител, ще се заустват в новопроектираната водоплътна изгребната яма. Генерираните строителни отпадъци по време на изграждането на обекта ще бъдат извозвани на депото за отпадъци, определено от Община Мизия. При смяна на гуми, старите ще бъдат прибирани от собствениците, ползващи услугата. ИП не е свързано с използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/* и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*. Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на Автокозметичен комплекс, в УПИ IV-175, кв. 6 по плана на с. Войводово, общ. Мизия“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ - Враца

