



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР – 09 – ЕО / 2011г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС обн.ДВ, бр.91/2002г.), чл.14, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО обн.ДВ, бр.57/2004г.), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР обн.ДВ, бр.77/2002г.), чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС обн.ДВ, бр.73/2007г.), представената писмена документация и информация от възложителя по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.10 от Наредбата за ОС и по специализираната нормативна уредба, и Становища от Министерство на здравеопазването и други специализирани органи.

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на: Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за част от поземлен имот № 071002 – фотоволтаична централа (ФВЕЦ) 5 MWp, землището на с. Мраморен, общ. Враца

възложител: Община Враца, гр. Враца, ул. Стефанаки Савов 6, ЕИК 000193115,

Характеристика на плана:

ПУП-ПРЗ за ПИ №071002 в землището на с. Мраморен предвижда регламентиране на възможностите за застрояване на част от имота с цел изграждане на ФВЕЦ с капацитет 5 MWp. За Проектът на реализиране на инвестиционното намерение предвидено с ПУП-ПРЗ ще се приложи технология за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник- слънцето. Фотоволтаичните (слънчеви) системи са класифицирани като такива в т. 4 на чл.127 от Наредба № 14 за техническите правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия. ФВЕЦ за имот № 071002 се класифицира като голяма PV система с мощност над 1 MWp. Настоящият ПУП-ПРЗ за изграждане на ФВЕЦ в с. Мраморен е изготвен на основание Протокол № 67 от 25.01.2011 г., Решение № 875 на Общински съвет – Враца, относно предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаично съоръжение и Заповед № 295/17.03.2011 г. на кмета на община Враца. Със Заповедта е наредено служебно да се изработи ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението **на част от**



имот № 071002, с обща площ 684,915 дка местност „Бърдо”, в землището на с. Мраморен за изграждане на площадкови енергийни съоръжения.

На основание издадена Заповед № 418/28.04.2011 г. на кмета на Община Враца, е разрешено изработването и на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и специализирана схема за подземно кабелно хранване на площадкови енергийни съоръжения в поземлен имот № 071002 с ЕКАТТЕ 49223, землището на с. Мраморен.

Имотът – обект на ПУП-ПРЗ е общинска частна собственост - на Община Враца, по силата на Решение по чл. 27 ППЗСПЗЗ № 274/12.07.1995 г., съгласно скица на имота № К02875/17.11.2010 г. Имотът е с обща площ 684,915 дка, начин на трайно ползване „пасище, мера”, категория на земята при неполивни условия - „десета”. В представената документация са разработени два варианта за разполагане на фотоволтаичните модули върху имота – върху площ от 322 дка и върху площ от 239 дка. Възложителят ще направи окончателен избор на вариант на етапа на работно и техническо проектиране.

След одобряването на ПУП-ПРЗ от Общински съвет Враца, се предвижда да се извърши строителната фаза на ФВЕЦ.

За изграждането на ФВЕЦ в с. Мраморен, община Враца е направено Предпроектно проучване (одит) на енергийния потенциал на слънчевата радиация в района и на възможностите за използването и като източник на енергия.

ФВЕЦ в с. Мраморен ще се разполага в землището на с. Мраморен, общ. Враца, обл. Враца и ще отстои на северозапад от селото, почти по средата между него и с. Чирен. Според Удостоверение на Общинска служба по земеделие гр. Враца най-близкото населено място (с. Мраморен) отстои на 2320 м от границите на ПИ № 071002. Достъпът до фотоволтаичната централа ще се осъществява по четвъртокласен път, който е отклонение от главен път Враца – Оряхово.

Предвидената номинална мощност на фотоволтаичното съоръжение ще е 5 MWp. Избрана е следяща система от тракери, с оглед по-голяма продуктивност на електроенергия. Предвижда се разполагането на 642 броя тракера /Deger 7000NT/ с по 42 монокристални панела всеки. Фотоволтаичните модули ще са с мощност 185 Wp.

Фундирането на тракерите ще е пилотно, на дълбочина 3 м. Кабелните трасета, обслужващи централата ще бъдат вкопани на дълбочина 80 см. Изборът на най-целесъобразното решение за фундиране, както и дълбочината на вкопаване на фундаментите и кабелните трасета, ще бъдат уточнени на фаза „Технически проект“, след изготвянето на Геоложки доклад.

Генерираният от фотоволтаиците ток е прав, който е необходимо да се преобразува в променлив-за да може да се включи към енергийната система на страната. За целта се ползват инвертори, като определен брой модули се включват към централни инвертори. От модулите към инверторите, хранващите кабели се отвеждат в изолационна тръба под земята. От инверторите протича променлив ток, но с много ниско напрежение, което е необходимо да се повиши до 20 kV чрез употребата на повишаващи трансформатори.

Генерираното електричество от фотоволтаиците се отвежда до повишаващи трафопостове с централизиран инвертори, монтирани в 5 броя БКТП 1000kVA (бетонни комплектни трансформаторни постове, които представляват локални трансформаторни подстанции). На южната граница на имота (откъм пътя) ще бъде монтирана една бетонна комплектна закрыта разпределителна уредба (БКЗРУ) – 20 kV. Разпределителната уредба е снабдена с контролери и предпазители, които ще гарантират сигурността и качеството на подаваната към подстанцията електроенергия. БКТП и разпределителната уредба ще бъдат монтирани върху предварително подготвени фундаменти.

При така избраната технология, генерираното електричество ще е с характеристики позволяващи свързването му към националната електропреносна мрежа директно, чрез електропроводно отклонение.

Произведената електроенергия от централата ще се присъедини към националната електропреносна мрежа чрез подземно положен кабел, който служи да свърже БКЗРУ със

съществуващ въздушен електропровод 20 kV. Има разработени два варианта за полагане на подземното ел.трасе, като за проектирането им е използван цифровия модел на част от картата на възстановената собственост на с. Мраморен и с. Чирен, общ. Враца, обл. Враца.

ПУП – ПРЗ не предвижда изграждане на собствени водоизточници или реализиране на друг вид водоползване. Строителството и експлоатацията на фотоволтаичното съоръжение не са свързани с формиране на отпадъчни води. За етапа на строителството ще се осигури вода с водоноска и ще се монтира химическа тоалетна. Генерираните отпадъци по време на строителната фаза ще се извозват на отредените за целта депа, на база сключен договор с фирма, и след съгласуване с Община Враца. Отпадъците от електрическото и електронното оборудване ще се съхраняват съгласно Наредбата за изискванията за пускане на пазара на електрическо и електронно оборудване и третиране и транспортиране на отпадъци от електрическо и електронно оборудване (обн. ДВ, бр.36/2006 г.). Работата на ФВЕЦ не е свързана с отделяне на замърсители в почвата. Предвижда се обекта да се ограда с мрежеста ограда.

МОТИВИ

I. Характеристика на плана по отношение на: степента, до която плана определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или събразно предвижданията им за разпределение на ресурсите; значението на плана за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие; екологични проблеми от значение за плана; значението на плана за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда.

1. При прилагането на плана не се предполага значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Подробният устройствен план очертава рамката за развитие на инвестиционно намерение - изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия.
3. Планът е изработен след: представяне на Задание за проектиране от възложителя при условията на Закона за устройство на територията; на основание Протокол № 67 от 25.01.2011 г., Решение № 875 относно предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаично съоръжение и Заповед № 295/17.03.2011 г. на кмета на община Враца и на основание издадена Заповед № 418/28.04.2011 г. на кмета на Община Враца, с която е разрешено изработването и на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) и специализирана схема за подземно кабелно захранване на площадкови енергийни съоръжения в поземлен имот № 071002 с ЕКАТТЕ 49223, землището на с. Мраморен; Становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; изходни данни, събирани преди и в процеса на проектирането.
4. Поземлен имот с № 071002 в землището на с. Мраморен е общинска частна собственост - на Община Враца, по силата на Решение по чл. 27 ППЗСПЗЗ № 274/12.07.1995 г., съгласно скица № K02875/17.11.2010 г.
5. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За осигуряване на достъп до фотоволтаичните модули и тяхното обслужване е предвидено оформянето на три пътеки – две започват от границата на имот № 071002 от към пътя и стигат до залесена територия, с която граничи фотоволтаичната централа на север, а третата пътека е по протежението на имота с направление изток-запад, на север от съществуващ електропровод 20 kV. Обслужващите пътеки са проектирани с широчина 3,5 м, дълбочина 30-50 см и обща дължина около 1000 м.

6. Съгласно Становище на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх. № 1200287549/12.04.2011 г., са разработени два варианта за прокарване на подземно ел.трасе и присъединяване на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа (съгласно подадената информация, единият от вариантите е съгласуван с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, а за другия възложителя има подадено Заявление за съгласуване). Сервитутът на кабелната линия и за двата варианта е 4 м – по 2 м от двете страни на оста за монтаж, ремонт и обслужване. При реализацията на двата варианта не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
7. Предвижда се фотоволтаичната електроцентрала да е с мощност 5 MWp, следяща система и приблизително годишно производство на електроенергия 6890 MWh, като се очаква експлоатацията и да е за минимум 25 години.
8. Основните цели на плана са да осигури интегриране на екологичните съображения с оглед устойчивото развитие на района
9. С реализирането на инвестиционното намерение предвидено с плана няма да се окаже значително отрицателно влияние върху поземления ресурс в имота. Инвестиционното предложение не предполага трайно или силно увреждане на почвената повърхност. Преди започване на строителната фаза хумусният пласт ще бъде отнет и съхранен в предвидени депа, като след завършване на строителството ще бъде използван за подравняването и оформянето на терените свободни от застрояване.
10. При разработването на плана са взети предвид изискванията в областта на опазване на околната среда и изискванията на специфичната нормативна уредба.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията /географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/, ценност и уязвимост на засегнатата територия /вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване/, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. Съобразно характеристиките на предвидените дейности в представения подробен устройствен план, въздействията им са с ограничен локален характер. По време на изграждане и експлоатация дейностите ще се извършват в рамките на горещитираната площадка.
2. Плана ще бъде реализиран съобразно заложените в него мерки и дейности за намаляване и ограничаване на въздействията върху околната среда и здравето на хората.
3. Заявената площ, за която е изготвен ПУП – ПРЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.). Най-близо разположената защитена зона на около 6-7 км. е „Божия мост – Понора“ с код BG0000594, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.
4. След прегледа на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че така заявения ПУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие

върху най-близо разположената защитена зона „Божия мост–Понора” BG0000594, поради следните мотиви:

- предвид характера и значителното отстояние на мястото на изграждане на фотоволтаичната централа от границите на защитената зона, няма вероятност от възникване на пряко или косвено увреждане, унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;

- реализацията на дейностите по ПУП няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна, предмет на опазване на „Божия мост–Понора” BG0000594, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, или тяхното безпокойство;

- в района на реализация няма одобрени подобни проекти, които в комбинация с настоящия биха могли да доведат до възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона.

5. Представено е становище на РЗИ-Враца – изх.№ КД-04-1914/02.08.2011 г., с което ПУП-ПРЗ за фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот № 071002 в землището на с.Мраморен общ. Враца се съгласува.
6. Съгласно писмо на БДУВДР-Плевен с изх. № 3057/06.06.2011 г (представено от възложителя), на територията на поземлен имот № 071002 в землището на с.Мраморен общ. Враца няма водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на минерални води, разрешени за водовземане по реда на действащата нормативна уредба; не се засягат учредени/определени по реда на Закона за водите санитарно-охранителни зони на водоизточници, ползвани за питейно-битово водоснабдяване на населението в региона и минерални такива; терените третиран в предложената за съгласуване документация, не попадат в крайбрежна заливаема ивица или прилежащи земи на реки.
7. Съгласно подадената информация, на територията предмет на Плана няма обекти на културно - историческото наследство.
8. С реализирането на плана няма да се окаже въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.
9. При прилагането на плана не се очаква трансгранично въздействие.
10. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на националните и общоевропейски цели за увеличаване на процента на производството на екологично чиста енергия от възобновяеми природни ресурси.

III. Степента, до която плана влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия.

1. Планът не е в противоречие с други планове и програми, включително по - висши такива.
2. Планът е съобразен с изискванията на Директивите на Европейския съюз и Протокола на Киото за прилагането на проекти за намаляване на парниковите газове, като се използват възобновяеми енергийни източници.
3. Планът за разполагане на фотоволтаичната система е свързан с осъществяване на целите, поставени в стратегическите документи на местно, национално и европейско ниво.
4. За Подробния устройствен план, в съответствие с чл.13 от Наредбата за ЕО са уведомени специализираните компетентни органи на Министерство на здравеопазването. Представени са становища и писма от РЗИ-Враца (изх.№. КД-04-1914/02.08.2011 г.), ЧЕЗ Разпределение България (изх.№. 1200287549/12.04.2011), Басейнова Дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен (изх.№ 3057/06.06.2011 г.).

5. Към момента на издаване на настоящето решение няма постъпили писмени възражения в РИОСВ Враца относно реализацията на плана по законосъобразност.
6. Подробния устройствен план е разработен преди инвестиционните проекти.

При спазване на следните условия:

1. Да се извърши предвиденото в чл.121 (2) на ЗУТ съгласуване на подробния устройствен план с БДУВДР – Плевен.
2. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията да не се допуска замърсяване на околната среда с отпадъци.
3. Да не се допуска засягане на площи от съседни имоти.
4. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с незначително отнемане на почва, както с цел ненарушаване естествената ѝ структура, така и с цел ненарушаване баланса на флората и микрофауната, и локалните екосистеми.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет, и не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

Дата: 11.08.2011 година

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:.....

ИНЖ. Т. ГЕРГОВА

