



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-102/19.06.2018г.

ДО

„АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА
МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ Д-р ДИМИТЪР ПЕЕВ” ЕООД

УЛ. ”Г. С. РАКОВСКИ” № 17

ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на офис в медицински център „ЕВРОМЕД” – база II, находящ се в УПИ I-174, кв.17, гр.Враца”

УВАЖАЕМИ Д-Р ПЕЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-102/15.06.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Промяна предназначението на офис в медицински център „ЕВРОМЕД” – база II, находящ се в УПИ I-174, кв.17, гр.Враца, общ.Враца” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП предвижда промяна предназначението на съществуващ офис на Банка в медицински център на „ЕВРОМЕД”-база II. Обектът е разположен на партерния етаж на многоетажна сграда със смесено предназначение, находяща се в УПИ – 174, кв. 17 на гр.Враца, ул.” Георги Сава Раковски” № 25, ет.1. Обособен е като самостоятелен обект с идентификатор 12259.1017.174.6.1.

За осъществяване на промяната, предстои изпълнение на строително-монтажни работи, с цел разпределение на общата площ от 149,16 кв.м и обособяване на 4 работни кабинета, приемно помещение и манипулационна. За изграждане на преградните стени ще се използва гипсокартон. Ще се извърши пробиване на няколко отвора за нова ВиК инсталация, преобоядисване, преобзавеждане на помещенията и монтиране на ново медицинско оборудване. Основният предмет на дейност на центъра е извършване на амбулаторни медицински прегледи за индивидуална практика за първична медицинска помощ.

По време на извършване на строително - монтажните дейности в обекта ще се образуват строителни отпадъци с код: 17 01 07 и 17 08 02. При експлоатация на обекта ще се генерират: 18 01 (Отпадъци от диагностика, медицински манипулации или профилактика в хуманното здравеопазване); 18 01 01 (остри инструменти); 18 02 03* (отпадъци, чието събиране и обезвреждане е обект на специални изисквания, с оглед предотвратяване на инфекции);



Битови отпадъци, събрани при осъществяване на административната дейност: 20 01 01 (хартия и картон); 20 01 02 (стъкла).

Строителните отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца депо. Формираните отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна система. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Промяна предназначението на офис в медицински център „ЕВРОМЕД“ – база II, находящ се в УПИ I-174, кв.17, гр.Враца, общ.Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание:

1. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци от дейността на дружеството, съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.).

2. Да се води ярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.);

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



За Директор: инж. Христо Христов
Директор на дирекция „КПД“
Заповед за заместване: РД - 247/20.04.2015г.