



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-957/
.....^{09.01.}.....2017г.

ДО
НИКОЛАЙ БОГДАНОВ КРЪСТЕВ
УПРАВИТЕЛ НА «АУТОГРУП ИНФИНИТИ» ООД
УЛ. «ГЕН. СКОБЕЛЕВ» № 10, ВХ. А, АП. 6
ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение «Преустройство на съществуващо хале в автоцентър и изграждане на магазин за промишлени стоки, в УПИ IX-308, кв. 65, ж.к. «Дъбника», гр. Враца», с възложител: «Аутогруп Инфинити» ООД, гр. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРЪСТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-957/24.04.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС. ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Преустройство на съществуващо хале в автоцентър и изграждане на магазин за промишлени стоки, в УПИ IX-308, кв. 65, ж.к. «Дъбника», гр. Враца» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, халето, предмет на преустройство е съществуващо, със застроена площ 352 кв.м. Автоцентърът ще развива следните дейности; ремонт на ходова част, двигатели, електроинсталации, смяна на гуми, автомивка. Магазинът ще бъде със застроена площ 120 кв.м., със стоманобетонова конструкция и термопанели. Ще се предлагат резервни части за автомобили и авто-аксесоари.

Имотът е захранен с ел. енергия и вода. До помещението има улица, а по действащия регулационен план ще се изгради нова улица която минава пред имота. Няма необходимост от допълнителна техническа инфраструктура. Няма да се извършват изкопни и взривни работи.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се третират съгласно системата за сметосъбиране в града. Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в съществуваща изгребна яма, която се намира в западната част на имота.

Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близките защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Преустройство на съществуващо хале в автоцентър и изграждане на магазин за промишлени стоки, в УПИ IX-308, кв.65, ж.к. «Дъбника», гр. Враца», **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание на следното:

1. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци от дейността на дружеството, съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г. с изменения и допълнения);

2. Да се обособят и обозначат зони за безопасно, разделно събиране и временно съхранение на работната площадка на генерираните производствени отпадъци и да се сключат договори за тяхното периодично предаване с юридически лица, притежаващи, необходимите документи по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г. с изменения и допълнения);

3. Да се води вярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г. с изменения и допълнения).

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА

