



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-858/
...*12.04*.....2016 г.

ДО

Относно: Инвестиционно предложение за изграждане на „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ VIII-624, кв.60, с. Згориград, общ. Враца”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАБОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-858/01.04.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ VIII-624, кв.60, с. Згориград, общ. Враца” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда да се изгради еднофамилна жилищна сграда със застроена площ /ЗП/ - 101,22 м², РЗП – 130,46 м² и ЗО – 360,00 м². Сградата ще е с частично второ ниво, без сутерен, ситуирана в свободно застрояване. Ще се използват стандартните строителни материали – бетон, армировка, конструкционна мазилка, керамични блокове и др.

Имот УПИ VIII-624, кв.60 по плана на с. Згориград е с площ 610 кв.м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. Захранването с вода и ел. енергия ще е от съществуващата техническа инфраструктура на населеното място.



Бытово-отпадъчните води ще се третират в биоактивно пречиствателно съоръжение, разположено в границите на имота. Пречистените води ще се събират в попивен кладенец.

Строителните отпадъци – около 5 куб.м. ще се депонират на определеното депо за строителни отпадъци.

Инвестиционното предложение не е свързано с употреба и/или съхранение на опасни химични вещества.

Мястото на реализация на дейностите **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на **Закона за защитените територии /ЗЗТ/**, но **попада** на територията на защитени зони /„Натура 2000“ места/: **BG0000166 „Врачански Балкан“** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и **BG0002053 „Врачански Балкан“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г (ДВ бр.105/2008г).

При направената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал.2 във връзка с чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализирането на предвидените дейности е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не попадат** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не са предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО) по реда на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в зоните, и че възможните шумови и антропогенни въздействия са незначителни, при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираните защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Еднофамилна жилищна сграда в УПИ VIII-624, кв.60, с. Згориград, общ. Враца”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

