



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-815/07.03.2015г.

ДО

ОБЩ. МЕЗДРА  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: „Изграждане на гараж и навес, долепен до съществуваща плътна ограда” в УПИ XI – 787, кв.84, по плана на с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца

Уважаеми г-н Владимиров,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-815/30.03.2015г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж и навес, долепен до съществуваща плътна ограда” в УПИ XI – 787, кв.84, по плана на с. Долна Кремена, общ. Мездра попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на гараж и навес в УПИ XI – 787, кв.84, по плана на с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл.Враца, собственост на възложителя. Гаражът ще представлява едноетажна постройка с метална носеща конструкция със застроена площ 64 кв.м., а навесът с дървена носеща конструкция, като общата застроена площ с навеса ще е 120 кв.м. Обектът ще се използва като работилница за ремонт на автомобили за собствени нужди. Генерираните от дейността отпадъци ще се третират съгласно нормативната уредба по управление на отпадъците. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа (електроснабдяване, ВиК и др.) и пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположената защитена зона, на около 7 км е: ЗЗ “Каленска пещера” с код BG0000601, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположената защитена зона от мрежата Натура 2000 - BG0000601 "Каленска пещера"

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж и навес, долепен до съществуваща плътна ограда” в УПИ XI – 787, кв.84, по плана на с. Долна Кремена, общ. Мездра **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Обръщам Ви внимание, че е необходимо:**

- Съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от Закона за водите ( ЗВ – ДВ, бр.67/1999г.) за обектите, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система, се прилагат разпоредбите на чл. 87, ал. 1 от Закона за устройство на територията ( ЗУТ – обн. ДВ, бр.1/2001г.) – битовите отпадъчни води се заустват в безотточни, водоплътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.
- Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци по време на реализацията на ИП и след пускането на обекта в експлоатация.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.*

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

**/ИНЖ. ЦВ. НЕЙКОВА/**

