



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В - 807
..... 2018 г.

ДО
ЕМИЛИЯ ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА
ИВАЙЛО ЦВЕТАНОВ ИВАНОВ
УПРАВИТЕЛИ НА “НИВЕМ” ООД
УЛ. “КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ” № 5, ВХ. Б, АП. 12
ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение за: „Изграждане на автосервиз за извършване на общ ремонт на автомобили”, в УПИ I-646, кв. 86, ул. „Панайот Хитов“, с. Лиляче, общ. Враца, обл. Враца, с възложител: „Нивем” ООД

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,**

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-807/10.04.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Изграждане на автосервиз за извършване на общ ремонт на автомобили“, в с. Лиляче, общ. Враца, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП е разположено в УПИ I-646, кв. 86, собствен имот с площ 55 м², на ул. „Панайот Хитов“, по регулационния план на с. Лиляче, общ. Враца, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на автосервиз за ремонт на автомобили, в който ще се извършват следните дейности: общ ремонт по купе, ходова част с 2 броя крик, автодиагностика, автомивка, монтаж и демонтаж на гуми, смяна на масла, автобоядисване, продажба на автомобили втора употреба. Не се предвижда извършване на дейности по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства.

Предвижда се изграждане на допълваща постройка със съществуваща в имота жилищна къща от метална конструкция, облицована с термо панели, подова настилка от бетон, която ще се използва като Работилница за автосервиза. В нея ще бъдат поставени крик и канал за обслужване на МПС. За автобоядисването ще бъде поставена допълнително камера в близост до Работилницата на бетонирана площадка. Камерата ще бъде оборудвана с вентилация и филтри за прочистване на въздуха.

Частта от имота встрани до къщата ще бъде бетонирана с наклон към решетка /каломаслоуловител/ за оттичане към водоплътна изгребна яма, посредством изградена собствена канализация в имота за битови и дъждовни води. Измиването на автомобилите ще



се извършва на бетонираната площадка, чрез водоструйка.

Монтажа, демонтажа на гумите и смяна на масла ще се извършва в Работилницата. Предвижда се демонтираните негодни за употреба гуми да бъдат съхранявани на обособено място на бетонираната площадка и да се предават на фирми притежаващи необходимото разрешително за извършване на тази дейност. При наличие на преработени масла, то те ще бъдат съхранявани в метални варели и ще се предават на фирми притежаващи необходимото разрешително за извършване на тази дейност. Утайките от каломаслоуловителя ще се почистват своевременно и ще се събират в метални варели и ще се предават на фирми притежаващи необходимото разрешително за извършване на тази дейност.

Захранването с вода за питейни нужди и за измиване на автомобилите ще бъде от водопроводната селищна ВиК мрежа. Захранването на Работилницата с ел. енергия ще се извършва от изградено ново електромерно табло с 1 брой трифазен електромер и от съществуващ 1 брой еднофазен електромер в къщата, свързани към селищната електропреносна мрежа.

Изкопните земни маси ще бъдат съхранени в рамките на имота и използвани за подравняване и озеленяване в него.

Битовите и строителни отпадъци, които се очаква да се генерират от обекта ще бъдат в минимални количества, ще се събират в метални контейнери и ще се извозват на депо определено от община Враца.

Инвестиционното предложение не е свързано с използването на природни ресурси, промяна на съществуваща техническа инфраструктура или с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона е BG0000487 "Божите мостове" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание:

В случай, че разгънатата застроена площ /РЗП/ надвишава 700 м² е необходимо да се изготви План за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г. с изменения и допълнения) и изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн., ДВ, бр. 98 от 08.12.2017 г.).

Да се извърши класификация на генерираните отпадъци, съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г. с изм. и доп.);

Да се обособят и обозначат зони за безопасно, разделно събиране и временно съхранение на работната площадка на генерираните производствени отпадъци и да се сключат договори за тяхното периодично предаване с юридически лица, притежаващи, необходимите документи по чл. 35 от ЗУО(обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г.);

Да се води вярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г. с изменения и допълнения);

Да се спазват изискванията на Наредба за ограничаване емисиите на ЛОС при употреба на органични разтворители в определени авторепаратурни продукти, при монтирането на камерата (обн., ДВ, бр. 20/2017 г.).

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

