



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-73/  
.....<sup>16.01.</sup>2017г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство и пристройка на жилищна сграда, в УПИ I-414, кв.44, ж.к.“Медковец”, гр. Враца”, с възложител:

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-73/11.01.2017 г. на РИОСВ-Враца и допълн. информация с вх. № В-3276/21.12.2016г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство и пристройка на жилищна сграда, в УПИ I-414, кв.44, ж.к.“Медковец”, гр. Враца” попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда вътрешно преустройство на съществуваща жилищна сграда, находяща се в УПИ I-414, кв.44, ж.к.“Медковец”, гр. Враца. ИП е свързано с промяна на предназначението на съществуващо мазе в допълващо застрояване /гараж/, пристройка за баня и санитарен възел - на първо ниво и надстройка за нови жилищни помещения на второ ниво.

Застроената площ ще е 168,10 м<sup>2</sup> (в т.ч. пристройка 20,85 м<sup>2</sup>).

Имотът е захранен с ел. енергия и вода. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. От дейността ще се генерират битови отпадъци - около 1,5 м<sup>3</sup> / год., които ще се третират съгласно нормативната уредба. Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа на гр. Враца.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава



шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство и пристройка на жилищна сграда, в УПИ I-414, кв.44, ж.к.“Медковец”, гр. Враца”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

