



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-739/
...2016 г.

ДО

ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на Пункт за технически прегледи на леки и лекотоварни автомобили в п.и. № 12259.52.43 и подход към пункта в п.и. № 12259.52.52, кв. Бистрец, гр. Враца”, с възложител: гр. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-739/22.03.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на Пункт за технически преглед на леки и лекотоварни автомобили в п.и. № 12259.52.43 и подход към пункта в п.и. № 12259.52.52, кв. Бистрец, гр. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

От РИОСВ – Враца има издадено Решение № 01-ОС/2007г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, с което е съгласувано ИП „Изграждане на автосервиз с автомивка и административен офис“ в имот № 12259.52.12 в местността „Чудна“ в землището на кв. Бистрец, гр. Враца, със същия възложител.

Имоти с № 12259.52.43 с площ 2,926 дка и НТП: за производствен складов обект и № 12259.52.52 с площ 4,744 дка и НТП: нива, в земл. кв. Бистрец, касаещи настоящото уведомление са образувани от имот № 12259.52.12, с обща площ 9,019 дка, за който е издадено горецитираното решение.

Във връзка с горното, с решение № 01-ОС/2007г. на РИОСВ - Враца е съгласувана съответно и промяната на предназначението на имот № 12259.52.52 (образуван от № 12259.52.12).

Съгласно информацията в настоящото уведомление се предвижда допълнително изграждане на пункт за технически прегледи и подход към пункта.

Пунктът за технически прегледи представлява „Г“ образна сграда с размери 10,58м/5,13м (+1,33), която ще се изгради в условията на свободно застрояване при спазване



на нормативните разстояния от странничните регулатии, дъното на имота и отстояниета от другите сгради в имота.

Сградата като цяло представлява едно основно помещение, в което ще се провежда същински преглед на автомобилите, снабдено е с канал и техн. отвор за оборудването необходимо за провеждането на тези прегледи, в пода на помещението. Има още едно спомагателно помещение – офис, за оформяне на документалната част от изпитанията.

Нулевият цикъл ще се изпълни по монолитен способ, а останалата част е сглобяема от метална конструкция и алуминиеви сандвич панели с обща дебелина на панелите 10 см. Покритието ще е от покривни монопанели, положени върху метална конструкция по СК проект.

Застроената площ на халето ще е 60,79м², застроен обем 203,00 м³.

Подходът ще е с дължина около 20м и ширина 5 м. и ще се изпълни от бетон.

Няма предвидена консумация на вода за битови и питейни нужди. Вода за питейни нужди и санитарни възли има в съществуващата сграда в имота на Възложителя.

От дейността ще се формират около 3 куб.м. отпадъци, които ще се депонират на указаното от община Враца депо за строителни отпадъци.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии, но **попада** на територията на защитена зона BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности **не попада** в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000166 «Врачански Балкан».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявленото инвестиционно предложение „Изграждане на Пункт за технически прегледи на леки и лекотоварни автомобили в п.и. № 12259.52.43 и подход към пункта в п.и. № 12259.52.52, кв. Бистрец, гр. Враца“ **препенката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявлението параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца