



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-724/24...03.2015 г.

ДО  
ВИОЛЕТКА ВЪЛЧЕВА-УПРАВИТЕЛ НА  
„ХАВИ“ ЕООД  
УЛ. «ИВАЙЛО» № 6, АП. 3  
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за «Промяна начина на трайно ползване на имот № 079001 /нива/ с площ 5,998 дка, находящ се в землище с. Върбешница, общ. Мездра, с цел построяване на плосък склад за съхранение на зърно, с обща площ 1500 кв.м.», с възложител: „ХАВИ“ ЕООД, гр. Враца

Уважаема г-жо Вълчева,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-724/23.03.2015 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за «Промяна начина на трайно ползване на имот № 079001 /нива/ с площ 5,998 дка, находящ се в землище с. Върбешница, общ. Мездра, с цел построяване на плосък склад за съхранение на зърно, с обща площ 1500 кв.м.» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на зърно, със застроената площ 1000 кв.м. в горесцитирания имот, собственост на възложителя. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура.

По време на строителството ще се използва вода от съседния имот, който също е собственост на дружеството.

Захранването на обекта с електрическа енергия ще бъде осъществено от съществуващо електрическо табло в съседния имот, който е собственост на същия възложител и е захранен с електрическа енергия. Мощността необходима за ел. захранване на пожарозащитните съоръжения в склада (димни люкове и др.подобни) възлиза приблизително на 3,0 kW, които могат се подсигурят от съществуващото електрическо табло на съседния имот. Ел. захранването ще се изпълни с подземна кабелна линия, минаваща изцяло в имотите на възложителя.

Земните маси от изкопите работи ще се използват в последствие за подравняване на терените на съседните имоти.

От дейността на обекта няма да се формират битово-отпадъчни води.

Мястото на реализация на предвиденото инвестиционно предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони, на около 7,5 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0000601 «Каленска пещера» определени за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г).

Така заявеното инвестиционно намерение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията ѝ няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близките 33 BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0000601 "Каленска пещера".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за «Промяна начина на трайно ползване на имот № 079001 /нива/ с площ 5,998 дка, находящ се в землище с. Върбешница, общ. Мездра, с цел построяване на плосък склад за съхранение на зърно, с обща площ 1500 кв.м.», преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

При реализацията на инвестиционното предложение да се спазват следните условия:

- Формираните строителни отпадъци при реализацията на обекта, да се третираят съгласно разпоредбите на чл. 11 от ЗУО (обн. ДВ, бр.53/2012г.) и Наредба за управление на строителните и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ, бр.89/2012г.);
- Да се изготви и представи в РИОСВ-Враца План за управление на строителните отпадъци.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИД ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /