



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В - 689
.....2016 г.

ДО

ОБЩ. РОМАН

Относно: Инвестиционно предложение за: „Построяване на едноетажна жилищна сграда“ в УПИ XIII – 204, кв. 11 по плана на гр. Роман, общ. Роман, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-689/16.03.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявленото инвестиционно предложение: „Построяване на едноетажна жилищна сграда“, гр. Роман, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XIII – 204, кв. 11 по плана на гр. Роман, общ. Роман, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда да се построи нова едноетажна жилищна сграда с площ 78 м² на мястото на премахната такава. Площадката е собственост на инвеститора

При реализацията на проекта не е необходимо изграждането на нова техническа инфраструктура. Захранването на обекта с електрическа енергия е съществуващо, и е изпълнено с електромерно табло монтирано на границата на имота. Захранването с вода за питейно-битови нужди е съществуващо от уличния водопровод с максимално денонощно водно количество 0.800 м³/дн. Не се предвижда ползването на повърхностни води, и/или подземни води.

Достъпът до площадката се осъществява по уличната мрежа на гр. Роман и не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При строителството се очаква да се генерират около 15m³ строителни отпадъци, които ще се депонират на предвиденото от Общинска Администрация Роман място за депониране на строителни отпадъци.

Предвидените изкопни работи за фундирането са 115 m³. Максималната проектна дълбочина на изкопите е 2.40 m. Не се предвиждат взрывни работи.

Битовите отпадни води с очаквани количества 0.800 м³/дн, ще се заузвват в съществуваща изгребна водопътна яма, а генерираните по време на обитаването на жилищната сграда битови отпадъци ще бъдат събиращи, извозвани и обезвреждани от община Роман.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона, на 2,000 км е BG0001014 „Карлуково“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявленото инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Отчитайки местоположението и характера на така заявленото инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявленото инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на програмата и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на програмата или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

