



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-673/17.03.2015г.

ДО
ИЛИАН ЙОРДАНОВ ЦВЕТКОВ
УПРАВИТЕЛ НА "ИНЕКС ТРЕЙД" ЕООД
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ №65, ВХ. А, АП. 14
ГР. ВРАЦА
ОБЩ. ВРАЦА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: „Изграждане на магазин за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатор №12259.1027.113, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

Уважаеми г-н Цветков,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-673/17.03.2015г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатор №12259.1027.113, в землището на гр. Враца, общ. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна сграда, която ще представлява магазин за промишлени стоки – керамични плочи, санитарни прибори, железария. Обектът ще е с приблизителна застроена площ 1 300 кв.м. и ще се реализира в поземлен имот с идентификатор №12259.1027.113, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с НТП: за друг вид производствен, складов обект, в землището на гр. Враца, общ. Враца, собственост на възложителя. Имотът е водоснабден и електрифициран. Генерираните битови отпадъци ще се третират съгласно градската система за сметосъбиране и сметоизвозване. Дейността не е свързана с формиране на производствени отпадъчни води. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа (електроснабдяване, ВЕК и др.) и пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената в програмата дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км са: ВГ 0000166 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение



№122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и ВГ 0002053 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - ВГ 0000166 „Врачански Балкан“ и ВГ 0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на магазин за промишлени стоки“ в ПИ с идентификатор №12259.1027.113, в землището на гр. Враца, общ. Враца **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че е необходимо:

- Да се спазват разпоредбите на чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО – обн. ДВ, бр.53/2012г.) и на Наредбата за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ, бр.89/13.11.2012г.). Да се представи в РИОСВ – Враца План за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11, ал. 10 от ЗУО.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

И.Д. ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ИНЖ. ХРИСТО ХРИСТОВ/
