



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-635/  
05.04.....2017г.

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на работилница за печене на месо, в УПИ XI-232, кв. 176, ЦГЧ, гр. Враца”, с възложител:

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-635/21.03.2017 г. на РИОСВ-Враца и допълнителна информация с вх. № В-635/03.04.2017г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на работилница за печене на месо, в УПИ XI-232, кв. 176, ЦГЧ, гр. Враца” попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, конструкцията на работилницата ще е смесена - стоманобетонова, метална и дървена. Част от ограждащите стени съвпадат с масивната ограда на имота, и ще се доизградят (чрез запълване на отворите в оградата) от керамични блокове и топлоизолират с полагането на експандиран пенополистирол 8 см. Покривът ще се изпълни с конструкция от дървесина, като покритието ще е от еднолучни керемиди. Дограмата е PVC със стъклопакет за прозорците. Тъй като теренът е стръмен и хоризонталната му част е по-малка, като площ от площта необходима на възложителя, е необходимо изпълнението на метална конструкция от сдвоени “U” профили и изравняването ѝ с к.+0.00 с нова стоманобетонова плоча в рамките на съществуващата стоманобетонова настилка. Разширяването се осъществява само с издадените метални профили конзолно над терена и дюшемето като продължение. Отдолу конструкцията се затваря с дъсчена обшивка, а между металните греди се полага топлоизолация.

Застроената площ на работилницата ще е - 29,13м<sup>2</sup>, застроен обем - 85,00 м<sup>3</sup>.

В работилницата ще се изгради зидана пещ с гориво – дърва, за изпичане на месо за собствени нужди. Камерата на пещта е с вътрешни размери 80 см/100 см и височина 60 см, с комин. В помещението се предвижда един хладилник. Готовото месо няма да се предлага на пазара.



Постройката ще се захранени с вода и ел. енергия от съществуващите в близост съоръжения. Няма необходимост от допълнителна техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще са около 1,5 m<sup>3</sup>/год. и ще се третират съгласно системата за сметосъбиране в града.

Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на работилница за печене на месо, в УПИ XI-232, кв. 176, ЦГЧ, гр. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

