



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-621/...03.2014 г.

ДО

ГР. МЕЗДРА 3100  
ОБЩ. МЕЗДРА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за „Вътрешно преустройство на съществуващ гараж в козметично студио» в УПИ VII-930, кв. 34 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра, с възложител:

**Уважаема г-жо Сиракова,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-621/27.03.2014 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Вътрешно преустройство на съществуващ гараж в козметично студио» в УПИ VII-930, кв. 34 по плана на гр. Мездра, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на съществуващ гараж в козметично студио. Гаражът се намира в УПИ VII-930, кв. 34 по плана на гр. Мездра, с НТП: Жилищно застрояване. Общата ползвана площ от него е 43,78 кв.м. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. До имота има достъп по съществуващ път, изградени са електропровод, водопровод, канализация и газопровод.

Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в градската канализация.

Строителните отпадъци от дейността ще се извозват на определеното от общината депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери тип “Бобър”, които са включени в графика на организираната система за сметосъбиране и сметоизвозване на община Мездра.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 6 км. са: BG0000166 «Врачански Балкан» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна,



включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.) и защитена зона BG0002053 „Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г (ДВ бр.105/2008г).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие върху** 33 BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Вътрешно преустройство на съществуващ гараж в козметично студио» в УПИ VII-930, кв. 34 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. Н. ВАЧЕВА /

