



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-460/^{15.02}.....2015г.

ДО
ДАНКА НИКОЛОВА МОНЕВА
УПРАВИТЕЛ НА ЕТ “ДАНИЕЛА 2013 – ДАНКА НИКОЛОВА”
УЛ. „ОБОРИЩЕ” № 11
ГР. МЕЗДРА
ОБЩ. МЕЗДРА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на хранителен магазин, помещения за производство на тестени храни и помещение за бързо хранене” в УПИ II – 611, кв. 39, гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца

Уважаема г-жо Монева,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-460/19.02.2015г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на хранителен магазин, помещения за производство на тестени храни и помещение за бързо хранене” в УПИ II – 611, кв. 39, гр. Мездра, общ. Мездра попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на част от гараж със застроена площ от 196,34 кв. м. в хранителен магазин и изграждане на едноетажна масивна сграда с обособени помещения за производство на тестени изделия и готови ястия за бързо хранене. ИП ще се реализира в УПИ II – 611, кв. 39, по плана за регулация на гр. Мездра, общ. Мездра, с обща площ 530 кв.м., собственост на възложителя. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна мрежа. Генерираните битови отпадъци от реализирането на ИП ще се третират съгласно общинската система за сметосъбиране и сметоизвозване. Строителните отпадъци ще се извозват на депо за строителни отпадъци. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа (електроснабдяване, ВиК и др.) и пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената в програмата дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близо разположените защитени зони, на около 6 км разстояние са: BG 0000166 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053 „Врачански Балкан“ определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - BG 0000166 „Врачански Балкан“ и BG 0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на хранителен магазин, помещения за производство на тестени храни и помещение за бързо хранене“ в УПИ II – 611, кв. 39, гр. Мездра, общ. Мездра **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че е необходимо:

- В случай че РЗП на новопостроения обект надвишава 300 кв.м., възложителят е отговорен за изготвянето на план за управление на строителните отпадъци по чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО – обн. ДВ, бр.53/2012г) и във връзка с чл. 4, ал. 1 и ал. 2, т. 3 от Наредба за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ, бр.89/13.11.2012г.).

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ – ВРАЦА:



/ СТ. ПЪРВАНОВА /

Съгласно Заповед № РД-58/22.01.2015г. на Министъра на околната среда и водите