



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-447
..... 2017 г.

ДО
Г-Н КАЛИН КАМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА
УЛ. „СТЕФАНАКИ САВОВ“ № 6
ГР. ВРАЦА
ОБЩ. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение за: “Изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда Враца, в ж.к. “Дъбника” - блок 144, УПИ I - 24, кв. 19 по плана на гр. Враца, гр. Враца“, одобрена за финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № В-447/01.03.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горецитиралото инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявленото инвестиционно предложение: „Изпълнение на СМР на Многофамилна жилищна сграда Враца, в ж.к. “Дъбника” - блок 144, УПИ I - 24, кв. 19 по плана на гр. Враца, гр. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в ж.к. “Дъбника” - блок 144, УПИ I - 24, кв. 19 по плана на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Инвестиционното предложение включва изпълнение на строително-монтажни работи за изпълнение на енергиенно ефективни мерки на съществуваща многофамилна жилищна сграда по Националната програма за енергийна ефективност.

Сградата представлява жилищен блок, изграден от четири отделни секции, вход А е на шест етажа, вход Б - на седем етажа, вход В - на шест етажа и вход Г - на пет етажа.

Секциите на жилищен блок № 144 са с монтажна, стоманобетонна безскелетна, едропанелна конструкция, изпълнена по строителна система за едропанелно жилищно строителство (ЕПЖС) Бс-IV-VIII-77-Гл., разработена от КНИПИАТ „Главпроект”, гр. София.

За сградата са предвидени следните мерки за повишаване на енергийната ефективност:

- ECM 1. Изолация на външни стени
- ECM 2. Подмяна на дограма
- ECM 3. Изолация на покрив
- ECM 4. Мерки по осветление

По време на СМР ще се използва вода от ВиК мрежата, а отпадъчните води - незначителни по количество ще се зауставят в съществуващата канализация.

Строителните отпадъци, които ще се генерират по време на изпълнението на обекта и които подлежат на управление са с код: 17 09 04; 17 02 01; 17 02 02; 17 04 05; 17 01 07. Строителните отпадъци ще се събират и складират в контейнери и след всеки работен ден ще се предават на фирми за последващо транспортиране и третиране, съгласно изготвен Плана за управление строителните отпадъци.

Очакванат се незначителни по количество емисии на вредни вещества във въздуха, по време на строителството. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

При реализацията на ИП не се предвижда използването на природни ресурси и не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявленото инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (EO).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената с инвестиционното предложение дейност, както и че при реализирането ѝ не се очаква унищожаване, увреждане или трансформиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявленото инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание на следното:

Да се спазват разпоредбите на чл. 11, ал. 10 от ЗУО (обн. ДВ, бр. 53 от 13.07.2012г.) за генерираните от реализацията на ИП строителни отпадъци.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА

Директор на РИОСВ - Враца

