



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-441/
...¹⁵...02.2016 г.

ДО

ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение «Изграждане на Автосервиз за леки автомобили и магазин за авточасти в УПИ III 207, 208, кв.46, ж.к. «Дъбника», гр. Враца», с възложител:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-441/17.02.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС. ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за «Изграждане на Автосервиз за леки автомобили и магазин за авточасти в УПИ III 207, 208, кв.46, ж.к. «Дъбника», гр. Враца» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно информацията в уведомлението възложителят предвижда изграждане на едноетажна сграда с ограждащи елементи от термопанели, състояща се от три помещения: автосервиз, магазин за авточасти и санитарен възел, със застроена площ 124 кв.м. Конструкцията ще е метална.

Обектът предвижда автосервизни услуги за леки моторни превозни средства. Автосервизните услуги включват регулиране на преден и заден мост на МПС, както и компютърна диагностика на двигатели. Няма да се извършва ремонт на двигатели, смяна на масла, бояджийски и тенекиджийски услуги и други дейности, които да доведат до замърсяване на околната среда.

В съседния имот № 208, който също е собственост на възложителя е изграден и въведен в експлоатация автоцентър с автомивка. Този имот е представлявал УПИ IV, а в момента се обединява с УПИ III 207 в новообразуван имот УПИ III 207, 208. Това ще позволи обектът на новото инвестиционно предложение да се захрани с ел.енергия и вода от съществуващата сграда. Няма да се изгражда допълнителна техническа инфраструктура.

Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в изградена площадкова канализация, а от там в градската канализационна система. Водите от измиването на



Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в изградена площадкова канализация, а от там в градската канализационна система. Водите от измиването на автосервиза ще се отвеждат в изградения маслокалоуловител на автомивката и от там в градската канализация.

При изграждане и при експлоатацията на обекта ще се генерират минимални количества отпадъци.

- Код 17.05.06 „Изкопни земни маси” – неопасни. Ще се използват за оформяне на вертикалната планировка, моделиране на терена и обратна засипка.

- Код 17.09.04 „Смесени отпадъци от строителството”, които ще се извозват на указаното от Кмета на Община Враца депо, съгласно договор с Общината.

- Битовите отпадъци при експлоатацията на обекта ще се изхвърлят в определени за целта съдове за сметосъбиране в района.

Мястото на реализацията на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 2 км. са: BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.105/2008г).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на Автосервиз за леки автомобили и магазин за авточасти в УПИ III 207, 208, кв.46, ж.к. «Дъбника», гр. Враца» **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА

Директор на РИОСВ - Враца