



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № В-39  
..07.01.2016 г.

ДО  
Г-ЖА МАРИЕТА ЗАХАРИЕВА  
ИЗП. ДИРЕКТОР НА  
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ  
НА МАЛКИТЕ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ  
УЛ. „ЛЕГЕ“ № 2-4  
ГР. СОФИЯ 1000

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на бизнес инкубатор“ в имот с идент.№ 12259.1020.266.1 находящ се на ул. „Поп Сава Катрафилов“ №2, гр. Враца, с възложител: Изпълнителна Агенция за насърчаване на малките и средни предприятия

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАХАРИЕВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-39/07.01.2016г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на бизнес инкубатор“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението и представената документация, ИП засяга имот с идент.№ 12259.1020.266.1 находящ се на ул. „Поп Сава Катрафилов“ №2, гр. Враца. Имотът представлява едноетажна сграда на бивша детска градина, с РЗП 288 кв.м., публична общинска собственост.

Възложителят ще ползва сградата, на база сключен договор за предоставяне на безвъзмездно ползване и управление на недвижим имот.

Инвестиционното намерение е предложение за инвестиционен проект „Подкрепа и развитие на младежкото предприемачество“ и ще участва в отворена покана по програма за трансгранично сътрудничество Интеррег – ИПП България – Сърбия, 2014ТС1615СВ007.

Ще бъдат извършени следните дейности: ремонт на покрива, подмяна на подовите настилки, изпълнение на окачени тавани, подмяна на съществуващата дограма, саниране на сградата, подмяна на електро ВиК и ОВИ инсталациите.

Капацитетът на сградата ще е за 50 човека.

Генерираните строителни отпадъци ще се депонират на определените от Община Враца за тази цел места.



Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близко разположените защитени зони на около 1 км са BG0000166 "Врачански Балкан", определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед горезисложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на бизнес инкубатор“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

