



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-395

...12.02.2016 г.

ДО

ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на склад за авточасти и монтаж, демонтаж, и баланс на гуми за леки и лекотоварни автомобили” в УПИ VI, кв.28, ж.к. „Дъбника”, гр. Враца, с възложител „ИВД-Ауто” ЕООД, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОНОВСКИ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-395/12.02.2016г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за авточасти и монтаж, демонтаж, и баланс на гуми за леки и лекотоварни автомобили”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението се засяга имот с идентификатор № 12259.1010139, находящ се в гр. Враца, ж.к. „Дъбника”. Имотът е собственост на възложителя, има обща площ от 2031 кв.м., трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг обществен обект, комплекс“.

Имотът се намира на изток от Криводолско шосе, на юг граничи също с улица, както и на изток с ул. „Независимост”, от където ще е и подходът към сградата - пешеходен и автомобилен.

Предвижда се изграждане на склад за авточасти и гуми и в същото помещение – стенд за монтаж, демонтаж и баланс на гуми за леки и лекотоварни автомобили. Други автоуслуги няма да се извършват. С леки преградни стени от алуминиева дограма в халето ще се обособи офис с три работни места и санитарно помещение.

Сградата ще се изпълни с метална носеща конструкция. Външните ограждащи стени и покривът се предвижда да бъдат изпълнени от термо-сандвич панели, а вътрешните преградни стени от алуминиева дограма.

Не е необходимо изграждане на нови пътища, нито промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Изкопните работи са минимални, само за основи на сградата.

При изграждането на обекта ще се генерират незначителни количества строителни отпадъци, които ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Битовите отпадъци от персонала при експлоатацията на обекта ще се изхвърлят



в определените за целта съдове за сметосъбиране в района.

Имотът ще бъде запазен с вода и електричество от съществуващите водопроводна и ел.мрежи в района.

Формираните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат заустени в канализационната мрежа на гр. Враца.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположените защитени зони, на около 2 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена по чл.6, ал.1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 83/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на склад за авточасти и монтаж, демонтаж, и баланс на гуми за леки и лекотоварни автомобили“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание че при реализиране на инвестиционното предложение е необходимо да се спазват разпоредбите на *Наредбата за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми* и на Закона за управление на отпадъците.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

