



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-362/
...^{20.02}...2018г.

Относно: Инвестиционно предложение “Преустройство без конструктивни промени на жилищна сграда и помощно помещение в КАФЕ-АПЕРИТИВ, в имот с пл. № 501.70 по плана на с. Липница, общ. Мизия“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-362/13.02.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение “Преустройство без конструктивни промени на жилищна сграда и помощно помещение в КАФЕ-АПЕРИТИВ, в имот с пл. № 501.70 по плана на с. Липница, общ. Мизия“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, се предвиждат освежителни строителни работи в съществуващ обект – преобоядисване на стени и тавани, смяна на оборудване и нова ВиК инсталация. Част от обекта се намира в монолитно изградена жилищна сграда на два етажа, находяща се на ул. “Георги Димитров” №10, гр. Мизия, като за новата дейност ще се ползва само първия етаж. В помощното помещение към жилищната сграда ще се обособят санитарните възли и топлата кухня. Обектът е захранен с ел. енергия и вода. Има съществуващ път за достъп.

Генерираните строителни отпадъци ще се депонират на определената площадка за строителни отпадъци в м-ст. „През ушите“, съгласно Заповед №РД.11-225/19.04.2016 год. на Кмета на Община Мизия. Формираните от дейността битови отпадъчни води, ще бъдат зауствани в съществуваща водоплътна изгребна яма, изградена в границите на собствения имот.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за



опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидената дейност, както и че при реализирането ѝ не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение “Преустройство без конструктивни промени на жилищна сграда и помощно помещение в КАФЕ-АПЕРИТИВ, в имот с пл. № 501.70 по плана на с. Липница, общ. Бяла Слатина“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

