



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-320/13.02.2014 г.

ДО
АНГЕЛ ЙОРДАНОВ ПЪРВАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРОПА 09” ЕООД
УЛ. «РИЛА» № 1
ГР. РОМАН
ОБЩ. РОМАН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Строителство на търговски обект от 157 кв.м.» в УПИ 4, кв. 54 по плана на гр. Роман, общ. Роман, с възложител: „Европа 09” ЕООД, гр. Роман

Уважаеми г-н Първанов,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-320/13.02.2014 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Строителство на търговски обект от 157 кв.м.» в УПИ 4, кв. 54 по плана на гр. Роман, общ. Роман, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски обект - магазин за промишлени стоки в регулацията на гр. Роман в УПИ 4, кв. 54 по плана на града, с площ 157 кв.м. и предназначение за обществено обслужване. Съседните помещения са също търговски обекти. Ще се използва вода и канализация чрез „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр.Враца и електрическа енергия доставена от „ЧЕЗ Електро България“ АД – гр.Враца. До обекта има осигурен път за достъп. Няма необходимост от допълнителна инфраструктура.

Битово-отпадъчните води ще се заустват в градската канализация.

Формираните строителни отпадъци ще се транспортират в най-близкото, определено от общината депо за строителни отпадъци, а битовите ще се събират в контейнери и ще се извозват от сметосъбиращата техника на община Роман.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близо разположените защитени зони са: BG0001014 «Карлуково» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.) – на около 3 км и защитена зона BG0000332 „Карлуковски карст” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-788/2008г (ДВ бр.105/2008г) – на около 4 км от мястото на реализация .

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ BG0001014 «Карлуково» и BG0000332 „Карлуковски карст”.**

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Строителство на търговски обект от 157 кв.м.» в УПИ 4, кв. 54 по плана на гр. Роман, общ. Роман, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

Директор РИОСВ-Враца:

/инж. Н. Вачева/

