



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-3155

18.11.2016 г.

ДО  
Г-ЖА САБИНА СЛАВЕЙКОВА  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ГАМААГРОКЛЕР“ ООД  
УЛ. „СТЕФАН КАРАДЖА“ №3, ЕТ.2, АП.4  
ГР. БЯЛА СЛАТИНА  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на блокова оранжерия за производство на зеленчуци“, в ПИ с идентификатор 059025, в м. „Мончовец“ земл. с. Габаре, общ. Бяла Слатина, обл. Враца, с възложител „Гамаагроклер“ ООД

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СЛАВЕЙКОВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-3155/16.11.2016г. на РИОСВ-Враца, за гореподаденото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на блокова оранжерия за производство на зеленчуци“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 059025, в м. „Мончовец“, земл. с. Габаре, общ. Бяла Слатина. Имотът е с обща площ от 24,025 дка, и начин на трайно ползване „нива“. Имотът ще се ползва от възложителя, съгласно сключен договор за аренда на земеделска земя.

ИП предвижда изграждане на блокова оранжерия – 10 бр. модули върху площ от 7776 кв.м., за хидропонно отглеждане на домати и краставици. Оранжерията ще е снабдена с полиетиленово покритие, обработено против UV лъчи, светлопропускливо 92%, проветрителна система, защитна мрежа против насекоми, климатична станция за вятър и дъжд, сонда за измерване на външната температура, сонда за влажност, система за архивиране на данните в период от 7 дни, комплекти против мълния, система за капково напояване, система за мъглуване, система за общи нужди и система за растителна защита.

Всички системи ще се регулират и контролират автоматизирано.

Хидропонната система е начин за отглеждане на растения във вода и хранителен разтвор, без наличието на почва - хранителните вещества разтворени във вода, се подават директно на кореновата система на растенията.

Чрез системите в оранжерията се доставя необходимата дневна поливна норма, хранителни вещества и осигуряване на микроклимат през отделните етапи от развитие на



✉ гр. Враца 3000, ул. „Екзарх Йосиф“ № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; e-mail: riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>

културата, водата се подава дозирано в малки количества, непосредствено в областта на кореновата система на растенията, поддържа се оптимална влажност и температура на въздуха. Системите позволяват да се намалят експлоатационните разходи за поддържане на микроклиматата, пестят вода.

За водоизточник ще ползва язовир „Еница”, собственост на „Напоителни системи” ЕАД – клон Мизия. От язовира, водата ще се доставя с водоноски до резервоар, разположен в имота, предвиден за реализация на ИП.

Предвижда се водата от резервоара да се филтрира и да постъпва в системите, като за целта, непосредствено преди всяка система ще се монтират филтри. Дневната поливна норма е 5 куб.м/дка.

Обекта няма да се захранва с вода от ВиК мрежата. Не се предвижда присъединяване на оранжерията към ел.мрежата – ел.енергията ще е осигурена от дизел генератор; отоплението ще се осигури от 4 генератора 350 KW за топъл въздух с автоматично захранване, като горивото е пелети; предвидени са и вентилатори за регулация на въздушния поток.

От обекта няма да се формират отпадъчни води.

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на територията на защитени зони от мрежата Натура 2000.

Най-близо разположената защитена зона е BG0001014 „Карлуково” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявленото инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (EO).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0001014 „Карлуково”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявленото инвестиционно предложение за предложение „Изграждане на блокова оранжерия за производство на зеленчуци”, в ПИ с идентификатор 059025, в м. „Мончовец” земл. с. Габаре, общ. Бяла Слатина, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявлените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някой от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА

Директор РИОСВ-Враца