



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-3134/
.....2016 г.

ДО
ИНЖ. ГЕНАДИ СЪБКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА
УЛ. «ХРИСТО БОТЕВ» № 27
ГР. МЕЗДРА

Относно: Инвестиционно предложение "Изпълнение на инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда – блок "Сердика", гр. Мездра"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЪБКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-3134/15.11.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горецитиралото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявленото инвестиционно предложение "Изпълнение" на инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда – блок "Сердика", гр. Мездра" попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда изпълнение на строителни и монтажни работи на многофамилна жилищна сграда, състояща се от пет надземни етажа и полуподземен сутеренен етаж, един главен вход и един евакуационен вход. Сградата е с идентификатор №1097.504.28.3 съгласно кадастралната карта на гр. Мездра и УПИ II - за ЖС и ГАРАЖИ, кв. 163 по регулационния план на града.

Не се предвиждат изменения в съществуващите разпределения на сградата, намесите по сградата касаят единствено външната обшивка и освежаване на общите части. С проекта се предвижда въвеждане на мерки за енергийна ефективност, включително изграждане на външна топлоизолация и подмяна на дограмата.

Ще се извърши демонтаж на осветителни тела и на дървена и алуминиева дограма и стъклопакети; покривни работи и изолации; тенекеджийски и железарски работи; вътрешни и външни архитектурно - строителни работи - дограма и др.; вътрешни ел. и ВиК инсталации и аксесоари и довършителни работи. По време на строително-монтажните работи ще се използва: бетон клас C25/30 съгласно БДС EN 206-1:2002 и армировъчна стомана В 500B, отбелязана с N.



От дейността ще се формират следните строителни отпадъци: смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични с код 170107; бетон с код 170101; желязо и стомана с код 170405; дървесина с код 170201; стъкло с код 170202; пластмаса с код 170203; асфалтобетон с код 170302;

Строителните отпадъци, предназначени за оползотворяване ще се събират на обекта в контейнери или други съдове за разделно събиране, съгласно изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

Няма необходимост от изграждане на допълнителна инфраструктура. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. От дейността няма да се формират отпадъчни води. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявленото инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (EO).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявленото инвестиционно предложение "Изпълнение на инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда – блок "Сердика", гр. Мездра", **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА