



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В- 3122

..... 2017 г.

ДО

НИКОЛАЙ ЕМИЛОВ ИЛИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ЮНИВАС“ ЕООД

Ж.К. „ЛЕВ ТОЛОСТОЙ“ БЛ. 67, ЕТ. 5, АП. 35

РАЙОН НАДЕЖДА

ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение за: „Прейстройство на цех за каменоделски услуги за автосервиз“ в УПИ II, пл. №1807, кв. 50-б, по плана на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-3122/13.12.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Прейстройство на цех за каменоделски услуги за автосервиз“, в гр. Мездра, общ. Мездра, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в УПИ II, пл. №1807, кв. 50 б, по плана на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда преїстройство на съществуващата в имота сграда от „Цех за каменоделски услуги“ в „Автосервиз“.

Дейностите, които ще се осъществяват в автосервиза са ремонт на алтернатори, стартери, двигатели, реглаж на преден и заден мост и ходова част.

До имота има съществуващи пътища за достъп, захранване с електроенергия и питейна вода, поради което не се предвижда изграждането на нови такива. Урегулирания поземлен имот II, пл. №1807, кв. 50 б е с обща площ 1408,00 м².

Очакваните количества отпадните води, след преїстройство на обекта ще са от битово естество, като отвеждането и заустването им ще стане в съществуващата канализационна мрежа на гр. Мездра.

Инвестиционното предложение не е свързано с използването на природни ресурси, промяна на съществуваща техническа инфраструктура, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание:

Да се извърши класификация на генерираните отпадъци, съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г. с изм. и доп.);

Да се обособят и обозначат зони за безопасно, разделно събиране и временно съхранение на работната площадка на генерираните производствени отпадъци и да се сключат договори за тяхното периодично предаване с юридически лица, притежаващи, необходимите документи по чл. 35 от ЗУО;

Да се води ярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г. с изменения и допълнения);

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

