



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-3037
...2015г.

ДО
ПАРАСКЕВА ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА
УПРАВИТЕЛ НА „КАБЕЛТРАНС-М“ ООД
УЛ. „СКЪТ“ №2
С. ВЪРБЕШНИЦА
ОБЩ. МЕЗДРА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство в къща за гости, барбекю и благоустрояване“, в УПИ VIII-127 и УПИ VII-128, кв. 8, земл. на с. Върбешница, общ. Мездра, обл. Враца

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИМИТРОВА,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с вх. № В-3037/23.11.2015г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*. Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство в къща за гости, барбекю и благоустрояване“, в УПИ VIII-127 и УПИ VII-128, кв. 8, земл. на с. Върбешница, общ. Мездра, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда преустройство на жилищна сграда в къща за гости с капацитет 10 души, изграждане на барбекю, ограда и благоустрояване в УПИ VIII-127 и УПИ VII-128, кв. 8, земл. на с. Върбешница, общ. Мездра, обл. Враца. Обектът е захранен с вода и ел. енергия. Битово-фекалните отпадъчни води, формирани по време на експлоатацията на къщата за гости, ще се заустват в съществуваща яма, а за новоизграденото барбекю се предвижда изграждане на нова яма. Генерираните в резултат на реализацията на ИП отпадъци ще се транспортират на регламентираните места. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони, на около 6,5 км разстояние са: BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски



съвет (ДВ бр.21/2007г.) и ВГ0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Натура 2000 - ВГ0000166 „Врачански Балкан“ и ВГ0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Преустройство в къща за гости, барбекю и благоустрояване“, в УПИ VIII-127 и УПИ VII-128, кв. 8, земл. на с. Върбешница, общ. Мездра, обл.Враца **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че е необходимо:

- За обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система, се прилагат разпоредбите на чл. 87, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) – битовите отпадъчни води се заустват в безотточни, водоплътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.
- В случай, че РЗП надвишава 500 кв.м., да се спазват разпоредбите на Наредба за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ, бр.89/13.11.2012г.).

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца