



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-3024/
...^{07.12}...2017г.

Относно: Инвестиционно предложение “Разширение и преустройство на съществуващ магазин в УПИ I-1057, кв. 80 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“, с възложител:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БРЪНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-3024/01.12.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение “Разширение и преустройство на съществуващ магазин в УПИ I-1057, кв. 80 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, сградата, обект на проектиране е масивна, монолитна със стоманобетонова носеща конструкция (греди, колони, стоманобетоннови плочи), находяща се в УПИ I-1057, кв.80 по регулационния план на гр. Бяла Слатина. Предвиденият магазин се проектира на два етажа, със застроена площ 135,14м² и разгъната застроена площ 295,41м². Предвижда се оформяне на следните нива и помещения: на първо ниво ще се обособят магазин и търговска зала, а на второ ниво - търговска зала, офис и стая за персонал.

От дейността няма да се формират отпадъчни води. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“



места/ съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената дейност, както и че при реализирането ѝ не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение “Разширение и преустройство на съществуващ магазин в УПИ I-1057, кв. 80 по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

