



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2945/  
27.10.2016 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение «Преустройство на съществуваща стопанска сграда за цех за добив на пчелен мед, в УПИ VI-43, кв.112 по плана на с. Остров, общ. Оряхово», с възложител:

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2945/25.10.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Преустройство на съществуваща стопанска сграда за цех за добив на пчелен мед, в УПИ VI-43, кв.112 по плана на с. Остров, общ. Оряхово» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, се предвижда ремонт на масивна стопанска сграда с размери 9,39м./25,75м. и гараж с размери 5,00м/10,00м. Сградата се намира в имот УПИ с кад. № 501.43.1, урегулиран в парцел VI-43, кв.112 по плана на с. Остров, общ. Оряхово, с обща площ 1102 кв.м. Възложителят има сключен договор за наем на недвижим имот от 26.10.2016г. за срок от 10 години.

Предвиденият ремонт включва: демонтиране на покривната конструкция, увеличаване на височината на сградата със 100 см и изграждане на нова покривна конструкция от метални носещи ферми и покритие с топлоизолационни панели; на кота +3,90 м ще се изпълни нов стоманено-бетонен пояс с размери 30/25 см. На кота 0,00 се изпълнява армирана бетонова настилка с дебелина 15 см. Ще се обособят следните помещения: производствена зала, помощно помещение, входове, офис, гараж и санитарни възли.

Добивът на мед в обособения цех ще включва разпечатване на питите с разпечатваща машина, центрофугиране, първична обработка (прецеждане, утаяване, хомогенизиране и разфасоване) и съхранение в отговарящо на изискванията складово помещение.



Няма да се изгражда допълнителна техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Община Оряхово депо за строителни отпадъци.

Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000334 «Остров» и BG0000528 «Островска степ-Вадин» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Преустройство на съществуваща стопанска сграда за цех за добив на пчелен мед, в УПИ VI-43, кв.112 по плана на с. Остров, общ. Оряхово», **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Обръщаме Ви внимание:**

Формираните от санитарните възли битово-отпадъчни води да се заустват във водооплътна изгребна яма, която периодично да се изтегля със специализирана техника.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

