



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2796/22.12.2014 г.

ДО

ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна предназначението на магазин за цветя в казино/игрална зала» в УПИ-115, кв. 154, ж-к «Дъбника», гр. Враца, общ. Враца, с възложител:

Уважаеми г-н Дечев,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2796/22.12.2014 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна предназначението на магазин за цветя в казино/игрална зала» попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на съществуваща самостоятелна сграда, находяща се в в УПИ-115, кв. 154, ж-к «Дъбника», гр. Враца. С преустройството не се променя носещата стоманобетонена конструкция. Застроената площ е 185 кв.м., капацитет-35 човека. Имотът е захранен с ток и вода. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. Битово-отпадъчните води от дейността на обекта –максимално 140 l/h ще се заустват в градската канализация. Формираните строителни отпадъци ще се извозят на определените за целта места.

Мястото на реализация на предвиденото инвестиционно предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони, на около 2 км са: BG0000166 “Врачански Балкан” определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 “Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).



Така заявеното инвестиционно намерение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията ѝ няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близките ЗЗ ВГ0000166 "Врачански Балкан" и ВГ0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна предназначението на магазин за цветя в казино/игрална зала», преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:



ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Съгласно Заповед № РД-958/15.12.2014г. на Министъра на околната среда и водите