



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В- 2723

.....^{06.10.}.....2016 г.

Относно: Инвестиционно предложение за: „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда за сграда със стай за настаняване”, в УПИ VIII-66, кв. 37, с. Краводер, община Криводол, област Враца.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДАВИДОВА,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-2723/04.10.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда за сграда със стай за настаняване“, с. Краводер, община Криводол, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в имот № 0.66, с площ 2,207 дка., УПИ VIII, кв. 37, по плана на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на пристройка и преустройство на съществуваща жилищна сграда за сграда със стай за настаняване, със разгънатата застроена площ 400.00 кв.м. Предвижда се промяна в основната носеща конструкция на сградата, променя се и плановата схема на помещенията. Обособяват се 10 стаи за настаняване, всяка със собствен санитарен възел.

Изкопните земни маси ще се депонират на временна площадка на територията на имота, след което ще се използват за обратна засипка, подравняване на строежа и вертикална планировка.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата инфраструктура, ще се използва съществуващата такава – ел. захранване и водопровод.

При изграждането се очаква генериране на строителни отпадъци, които ще се депонират на определените за това площадки от Община Криводол.

При експлоатацията на обекта се очаква наличие на битови отпадъчни води, които ще се отвеждат в собствено пречиствателно съоръжение – Био Клинър, разположено в имота.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за*

защитените територии, както и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



За Директор инж. Христо Христов
Директор на дирекция „КПД“
Заповед за заместване: РД - 247/20.04.2015г.