



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В- 2621

..... 2017 г.

ДО

Д-Р

КАХЧИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА “АВРОРА ОПТИКС” ООД

С. СЕЛАНОВЦИ

ОБЩ. ОРЯХОВО

**Относно:** Инвестиционно предложение за: „Вътрешно преустройство на съществуваща лятна кухня /допълващо застрояване/, в очен лекарски кабинет с оптика“, в УПИ ХХ-1303 и УПИ ХХІ-1303, кв. 372, по плана на с. Селановци, общ. Оряхово, обл. Враца, с възложител: “АВРОРА ОПТИКС” ООД

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАХЧИЕВ,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-2621/17.10.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Вътрешно преустройство на съществуваща лятна кухня /допълващо застрояване/, в очен лекарски кабинет с оптика“, в с. Селановци, общ. Оряхово, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в УПИ ХХ-1303 и УПИ ХХІ-1303, кв. 372, с административен адрес на ул. ”Сергей Румянцев” № 17, с. Селановци, общ. Оряхово, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на съществуваща лятна кухня /допълващо застрояване/, в очен лекарски кабинет с оптика, с обща използвана площ на сградата 29,12 м<sup>2</sup>.

Обекта представлява съществуваща лятна кухня, с пристроена към нея баня с тоалетна, затова не се налага допълнително строителство.

Сградата до момента ползвана за жилищни нужди, с изградена ВиК и ел. мрежа, ще премине в очен кабинет - лечебно заведение и оптика - обект с обществено предназначение.

Основните дейности, които ще се извършват в очния кабинет са прегледи на пациенти – профилактични и клинични прегледи, без извършване на оперативни интервенции. Няма да се използват и апаратури с лазерно лъчение или рентгеново лъчение.

Основните дейности на оптика са свързани с предлагането на очни добавки, очни капки, очила, ремонт и корекция на рамки.

Битовите отпадъци, събирани в контейнер за битови отпадъци, ще бъдат третирани в съответствие с утвърдената система за сметосъбиране на с. Селановци и общ. Оряхово. Няма да се образуват биологични отпадъци.

Село Селановци няма централизирана канализационна система, затова към обекта е изградена водоплътна изгребна яма.

Инвестиционното предложение не е свързано с използването на природни ресурси, промяна на съществуваща техническа инфраструктура, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона е BG0000334 „Остров” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

