



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2618/...11.2013 г.

ДО

ГР. КОЗЛОДУЙ  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение “Магазин и складова база за търговия на едро и дребно с промишлени стоки и строителни материали” в имот № 37798.512.64 в гр. Козлодуй, с възложител:

**Уважаеми г-н Миленков,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2618/01.11.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за “Магазин и складова база за търговия на едро и дребно с промишлени стоки и строителни материали” в имот № 37798.512.64 в гр. Козлодуй попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда да се изгради обект за търговия, включващ:

- магазин за промишлени стоки и строителни материали - едноетажна, свободностояща в рамките на имота сграда, без сутерен и без подпокривно пространство, със застроена площ 124,55 кв.м.;
- административно битова сграда – едноетажна постройка, разположена свободно в имота, зад магазина. Застроена площ на сградата – 29,50 кв.м.;
- склад за строителни материали - монтажна дъговидна метална конструкция, външно покритие с ЛТ ламарина. Застроена площ – 145 кв.м.

Обща застроена площ на трите подобекта 299,05 кв.м. Имотът, в който ще се реализира проекта е частна собственост. В имота има изградена още жилищна сграда и стопанска постройка.

Захранването с вода ще става с отклонение за имота от съществуващ уличен водопровод. Всички отпадни води от имота – битово-фекални, дъждовни и др. ще се заустват в градската канализационна мрежа към съществуваща канализация.

Строителните отпадъци по време на строителството ще се генерират в най-близкото регламентирано сметище за строителни отпадъци, а битовите отпадъци, ще се събират в



контейнери тип "Бобър", които ще бъдат включени в графика на организираната система за сметосъбиране и сметоизвозване на община Козлодуй.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км. са: BG0000533 «Острови Козлодуй» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002009 "Златията", определени за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008г).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие върху** ЗЗ BG0000533 «Острови Козлодуй» и BG0002009 "Златията".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за "Магазин и складова база за търговия на едро и дребно с промишлени стоки и строителни материали" в имот № 37798.512.64 в гр. Козлодуй, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

**ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:**

  
**/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /**

**Директор дирекция „КПД“**

*Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите*