



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2447
...26.09...2016 г.

ДО
Г-Н АНИМИР ЦВЕТКОВ
Г-Н МИРОСЛАВ МАРКОВ
УПРАВИТЕЛИ НА
„БЕЛАДОННА ПЛЮС“ ООД
Ж.К. „ДЪБНИКА“, БЛ.34, ВХ. Г, АП.58
ГР. ВРАЦА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Преустройство на аптека в магазин за промишлени стоки – без конструктивни промени в УПИ III – 3465, кв.58, гр. Бяла Слатина“, с възложител „Беладонна Плюс“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-2447/14.09.2016г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на аптека в магазин за промишлени стоки – без конструктивни промени в УПИ III – 3465, кв.58, гр. Бяла Слатина“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда преустройство на съществуваща аптека (част от медицински център), в магазин за промишлени стоки. Обектът се разполага в дворно място с площ от 300 кв.м., представляващо УПИ III – 3465, кв.58, гр. Бяла Слатина. Съгласно действащия ЗРП на гр. Бяла Слатина, теренът предмет на ИП се намира в централната част на града. Имотът е собственост на фирмата възложител и е с изградена техническа инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 „Река Скът“ определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007г.).



Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000508 „Река Скът”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Преустройство на аптека в магазин за промишлени стоки – без конструктивни промени в УПИ III – 3465, кв.58, гр. Бяла Слатина”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание, че е необходимо да се спазват приложимите за ИП разпоредби на Закона за управление на отпадъците и да не се допуска замърсяване на околната среда при изпълнение на СМР, и при експлоатацията на обекта.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

