



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2421/~~25.11~~...2014г.

ДО
Г-Н САШКО ПАВЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЗОРА – КОМ“ ЕООД
УЛ. „АНГЕЛ ГРАМЧЕВ“ №4, ВХ. А, АП. 21
ГР. ВРАЦА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Сграда за дестилация на ракия“ в имот с идентификатор 12259.631.64, м. „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца с възложител: „Зора – Ком“ ЕООД гр. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАВЛОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-2421/05.11.2014г. и допълнителна информация с вх. № В2421/18.11.2014г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за „Сграда за дестилация на ракия“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация и документация ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 12259.631.64, находящ се в м. „Джуджански поток“, гр. Враца. Имотът е собственост на възложителя, има обща площ от 3127 кв.м., трайно предназначение на територията „урбанизирана“, начин на трайно ползване „за стопански двор“.

Предвижда се изграждане на едноетажна сграда с монолитно стоманобетонова конструкция, със застроена площ от 221 кв.м, разделена на производствен и административно-обслужващ сектори. Предвиден е и обслужващ за сградата паркинг за 4 автомобила.

В производствената зона ще се разполагат санитарно помещение и склад за съхранение на пресования материал от първичната обработка на джибрите, зона за временно съхранение на течността за дестилация и четири броя дестилационни апарати, всеки с вместимост от 250л.

Технологията на производство включва механично сепариране – отделяне на твърдата фракция от джибрите и дестилиране на течността то сепарирането.

Сепарирането ще се извършва с преси, които след използване ще се измиват с вода, без използване на химически препарати. Отпаден продукт от сепарирането е твърдата фракция, която ще се съхранява в склад и ще се ползва за наторяване в селското стопанство.

За подгриването при дестилацията ще се използват дърва и дървени пресовки. Отпаден продукт от дестилацията е течност на водна основа, която ще се пречиства и ще се ползва за охлаждане на серпентините, измиване на пресите, дестилаторите и помещенията.



Вода за строителните дейности ще се доставя с водоноски, а питейна вода ще се доставя в бутилки от лицензирани фирми.

Не се предвижда промяна на съществуващата и/или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Обръщаме внимание че:

- за битово-фекалните отпадъчни води и тези от измиване на пресите, дестилаторите и помещенията е необходимо в имота да се изгради водоплътна изгребна яма;

- в случай на заустване на отпадъчни води в повърхностни води, съгласно чл. 46, ал.1 от Закона за водите (ЗВ ДВ бр. 67/1999г.), обектът подлежи на разрешителен режим по реда на Глава IV от Закона;

- по време на строителството и при експлоатацията на обекта, да не се допуска замърсяване на околната среда със строителни и битови отпадъци.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близко разположените защитени зони, на около 3 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ няма вероятност от **отрицателно въздействие** върху ЗЗ BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Сграда за дестилация на ракия“ в имот с идентификатор 12259.631.64, м. „Джуджански поток“ в землището на гр. Враца преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:


/ ИНЖ. Н. ВАЧЕВА /