



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2342
.....17.09.....2015г.

ДО
МАРГАРИТА АНГЕЛОВА ВЪЛЧЕВА
УПРАВИТВЛ НА „МАЦА – МВ“ ЕООД
УЛ. „ЦАР БОРИС I“ №22А, ЕТ. 3, АП. 8
ГР. ВРАЦА
ОБЩ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Учебно-технически център“, в УПИ VII – 4, кв.72, ж.к. „Река Лева“, по плана на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

УВАЖАЕМА Г-ЖО ВЪЛЧЕВА,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-2342/07.09.2015г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Учебно-технически център“, в УПИ VII – 4, кв.72, ж.к. „Река Лева“, по плана на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на масивна двуетажна сграда с обща площ 233,90 кв. м., от които партер – 107,60кв.м. и втори етаж – 126,26 кв.м. Първият етаж ще включва пункт за годишни технически прегледи на автомобили и лекционни зали, а вторият – лекционни зали. ИП ще се реализира в УПИ VII – 4, кв.72, с адрес на имота: ж.к. „Река Лева“, бул. „Христо Ботев“, площ: 157 кв.м., в гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Захранването на обекта с вода и ел.енергия ще се осъществи от съществуващите водопроводна и ел. мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна мрежа. Генерираниите от реализацията на ИП битови отпадъци ще се изхвърлят в контейнери за битови отпадъци.

Мястото на реализация на предвидената дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км разстояние са: BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).



Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Учебно-технически център”, в УПИ VII – 4, кв.72, ж.к. „Река Лева“, по плана на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че е необходимо:

Да не се допуска замърсяване на околната среда със строителни и битови отпадъци по време на реализацията на ИП и след пускането на обекта в експлоатация.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

