



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2267/  
.....13.09.....2017г.

**Относно:** Инвестиционно предложение «Изграждане на Пункт за диагностика на леки автомобили и магазин за авточасти, в УПИ I-205, кв. 46, ж.к. "Дъбника", гр. Враца, общ. Враца», с възложител: Милен Петров Генчев, с. Згориград, общ. Враца

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2267/11.09.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на Пункт за диагностика на леки автомобили и магазин за авточасти, в УПИ I-205, кв. 46, ж.к. "Дъбника", гр. Враца, общ. Враца» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, ИП е свързано с обособяване на магазин за авточасти, със санитарно помещение за персонала и диагностичен пункт, разделен на два отделни сектора. Над магазина е предвиден склад и съблекалня за персонала с достъп по вътрешно метално стълбище, в обема на автосервиза.

Сградата е проектирана с метална конструкция. Нулевият цикъл ще се изпълни със стоманобетонова конструкция по СК проект. Ограждащите стени ще са от стени монопанели с минерална вата, монтирани върху металната конструкция с дебелина 8 см. Вътрешните стени ще са с деб. 8 см. и ще бъдат изпълнени от гипскартонени плоскости, монтирани върху метална конструкция и минерална вата между тях. Дограмата ще е алуминиева с прекъснат термомост и стъклопакет. Покривът е предвиден едноскатен, покрит с покривни монопанели с деб. 12 см. с пълнеж от минерална вата, положени върху метална конструкция. Имотът е с обща площ 123 кв.м, с НТП: За друг обществен обект, комплекс, собственост на възложителя. Застроената площ ще е 118.68м<sup>2</sup>, разгъната застроена площ - 164,95м<sup>2</sup>.

От дейността ще се формират битово-отпадни води, в минимални количества, които ще се заустват в съществуващата градска канализационна система. Строителните отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца депо.



Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близките защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на Пункт за диагностика на леки автомобили и магазин за авточасти, в УПИ I-205, кв. 46, ж.к. "Дъбника", гр. Враца, общ. Враца», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

