



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В- 2254  
.....2015г.

ДО  
ИВАН ИГНАТОВ ИВАНОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
“ТУНДРА 2010” ЕООД  
УЛ. “САВЧО ДИШОВ” № 10  
С. ХАЙРЕДИН  
ОБЩ. ХАЙРЕДИН  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** **Инвестиционно предложение за:** “Хале за селскостопанска продукция- 3 броя, хале за селскостопанска техника, спомагателна сграда за офис и администрация”, в УПИ I, кв.35, с.Хайредин, общ.Хайредин, обл.Враца, с възложител: “Тундра 2010” ЕООД, с.Хайредин.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесено от Вас в РИОСВ-Враца уведомление с вх. № В-2254/27.08.2015г. за горечитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение /ИП/: “Хале за селскостопанска продукция- 3 броя, хале за селскостопанска техника, спомагателна сграда за офис и администрация”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП е разположено в УПИ I, кв.35, с.Хайредин, общ.Хайредин, обл.Враца.

Инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности: Изграждане на хале за селскостопанска продукция- 3 броя, хале за селскостопанска техника, спомагателна сграда за офис и администрация. Сградата за селскостопанската техника ще бъде със застроена площ 952 кв.м. с метална конструкция от метални колони и покривна конструкция от метални ферми и столици. Ограждащите стени и покривното пространство ще бъдат от термопанели. В същата сграда ще бъдат разположени обслужващи помещения за персонала. Сградите за селскостопанската продукция (всяка със застроена площ 470 кв.м.) ще бъдат с конструкция от стоманобетонкови ограждащи стени и покривна конструкция от



готови метални дъговидни елементи. Спомагателната постройка за офис и администрация ще бъде изпълнена като сглобяема стоманена конструкция от колони, греди и рамки, като заедно с вътрешните и външните облицовки се оформят носещи стени които ще бъдат с облицовка от магнезиеви плоскости от външната страна и гипсокартон от вътрешната, а покривът ще бъде от термопанели.

За целите на ИП ще бъде използвана съществуващата пътна и техническа инфраструктура (Електроснабдяване и Водоснабдяване). Битовите отпадни води ще се заустват в изгребна бетонова яма в имота.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени с плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона, на около 1 км е BG0002009 «Златията» определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008 г).

Така заявено инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и не е предмет на процедура по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0002009 «Златията».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявено инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

**Обръщам Ви внимание, че е необходимо:**

-Да не се допуска замърсяване на околната среда с битови и строителни отпадъци по време на реализацията на ИП.

-Да се спазват разпоредбите на чл.11 от *Закона за управление на отпадъците /ЗУО/* (ДВ, бр.53/2012г.) и изискванията на *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали* (ДВ, бр.89/2012г.). Да се представи в РИОСВ-Враца План за управление на строителните отпадъци, съгласно чл.11, ал.10 от ЗУО.

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на предвидените дейности и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционните предложения или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

