



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № В-223/  
08.02.....2018г.

**Относно:** Инвестиционно предложение „Работилница за месни полуфабрикати и месни заготовки - допълващо застрояване - преустройство на съществуващо кафе-аперитив и пристройка към него, в имот №12259.1026.91 по КК на град Враца“, с възложител:

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАРОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-223/30.01.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Работилница за месни полуфабрикати и месни заготовки - допълващо застрояване - преустройство на съществуващо кафе-аперитив и пристройка към него, в имот №12259.1026.91 по КК на град Враца“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда изграждане на пристройка и вътрешно преустройство на кафе-аперитив, с цел обособяване на работилница за месо. При подготовката на месните полуфабрикати и заготовки няма да се използват консервиращи вещества.

Имотът, в който се намира обекта е урбанизараната територия, с начин на трайно ползване „за жилищно строителство“. Сградата, предмет на инвестиционното намерение е монолитна, на един етаж. Пристройката също ще е монолитна. Ще се обособят следните функционални зони и помещения: работно помещение за транжиране на трупното месо, работно помещение, оборудвано с необходимите работни маси и уреди за производството – преработка на червено и бяло месо, складово помещение за инвентар, санитарен възел, помещение за съхранение на готовата продукция, вход за персонала с обособена стая за почивка, отделно гише /врата/ за готовата продукция. Помещенията ще се оборудват с необходимите съоръжения, хладилници, стелажи, мивки и други.

Застроената площ ще е около 60,00 кв.м, РЗП - около 60,0 0кв.м. С вътрешното преустройство на кафе-аперитива не се предвижда намеса в основната конструкция на



сградата. Обектът е снабден с вода и ел.енергия от изградените и съществуващи мрежи на имота. Няма необходимост от допълнителна техническа инфраструктура.

Генерираните строителни отпадъци ще са незначителни и ще се извозват на определеното от Община Враца за целта депо. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Работилница за месни полуфабрикати и месни заготовки - допълващо застрояване - преустройство на съществуващо кафе-аперитив и пристройка към него, в имот №12259.1026.91 по КК на град Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Обръщаме Ви внимание:**

В случай, че произведените продукти се пускат на пазара опаковани, дейността попада под разпоредбите и изискванията на Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса (обн. ДВ, бр.30/15.04.2016г.) и Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки (обн. ДВ, бр.85/06.11.2012г.)

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

