



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № В-2201/  
15.08.....2016 г.

ДО

**Относно:** Инвестиционно предложение «Изграждане на къща за гости в УПИ VII-176, кв.35 по плана на с. Голямо Бабино, общ. Криводол», с възложител: Симеонова, с. Лиляче, общ. Враца

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СИМЕОНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2201/15.08.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на къща за гости в УПИ VII-176, кв.35 по плана на с. Голямо Бабино, общ. Криводол» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, се предвижда обединяване на два имота - УПИ VII 176 с площ 731,0 кв.м и УПИ XIII 176 с площ 713,0 кв.м, като новообразувания имот УПИ VII 176 е с площ 1176,0 кв.м. с цел изграждане на къща за гости. Строителството ще е нискоетажно, с височина до 10.0м. Конструкцията ще е стоманобетонна. Сградата ще е с разгъната застроена площ /РЗП/ 510,0 кв.м., за 15 човека и обслужващ персонал. До имота има съществуващи пътища за достъп, захранен е с електроенергия и питейна вода, поради което не се предвижда изграждането на нови съоръжения на техническата инфраструктура.

Формираните при реализацията на ИП строителни и битови отпадъци ще се третираат съгласно разпоредбите на ЗУО (обн. ДВ, бр.53/2012г.) и подзаконовите нормативни актове.

ИП не е свързано с производство и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположената защитена зона е BG0000487 «Божите мостове» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на къща за гости в УПИ VII-176, кв.35 по плана на с. Голямо Бабино, общ. Криводол», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Обръщаме Ви внимание:**

Формираните при експлоатацията на обекта битово-отпадъчни води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично да се изтегля със специализирана техника.

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

