



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2182  
.....2015 г.

ДО

ОБЩ. ХАЙРЕДИН  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Вътрешно преустройство на етаж от сграда в медицински център“ в УПИ V-142, кв.52 по плана на с. Рогозен, общ. Хайредин, обл. Враца, с възложител

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОЙЧИНОВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-2182/20.08.2015г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП): „Вътрешно преустройство на етаж от сграда в медицински център“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението и представената документация, ИП ще се реализира в УПИ V-142, кв.52 по плана на с. Рогозен и засяга съществуваща жилищна сграда със застроена площ от 78 кв.м, собственост на възложителя.

Предвижда се първият етаж на сградата да се преустрои в медицински център, който ще се състои от: лекарски кабинет, стоматологичен кабинет, манипулационна, склад, предверие и санитарен възел. Вътрешното преустройство е свързано с изграждане на преградна стена от гипсокартон, изграждане на окачен таван, полагане на настилки, полагане на фаянс боядисване с латекс и обзавеждане със специализирано оборудване. Електрическата и водопроводната инсталации са съществуващи. В имота има изградена изгребна яма за събиране на битово-фекалните отпадъчни води

Не се предвижда промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна инфраструктура

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположените защитени зони на около 7,4 км са BG0000508 „Река Скът“, определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с



Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет и BG0002009 "Златията", определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008г на МОСВ, ДВ бр. 83/2008г.

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000508 „Река Скът“ и BG0002009 “Златията”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Вътрешно преустройство на етаж от сграда в медицински център“ в УПИ V-142, кв.52 по плана на с. Рогозен, общ. Хайредин, обл. Враца, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Обръщаме Ви внимание, че е необходимо:**

- Да се спазят изискванията и разпоредбите на *Наредба №1 от 09.02.2015г. за изискванията към дейностите по събиране и третиране на отпадъците на територията на лечебните и здравните заведения* (ДВ бр.13/17.02.2015г.);
- Да не се допуска замърсяване на околната среда с битови и строителни отпадъци по време на реализацията на ИП и при експлоатацията на обекта.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

