



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2146/  
...08...2016 г.

ДО  
ВИОЛЕТКА ИВАНОВА ВЪЛЧЕВА  
УПРАВИТЕЛ НА „ХАВИ” ЕООД  
УЛ. «ИВАЙЛО» № 6, АП. 3  
ГР. ВРАЦА

**Относно:** Инвестиционно предложение «Изграждане на работилница за смяна на гуми на селскостопанска техника в п.и. № 12259.687.1 в землището на гр. Враца», с възложител: Виолетка Иванова Вълчева – управител на „ХАВИ” ЕООД, гр. Враца

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛЧЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2146/08.08.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на работилница за смяна на гуми на селскостопанска техника в п.и. № 12259.687.1 в землището на гр. Враца» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация се предвижда промяна предназначението на част от п.и. 12259.687.1, местност „Брадичков лъг” в землището на гр. Враца и обособяване на урегулиран поземлен имот с площ 1132 кв.м. с предназначение за производствени и складови дейности, за изграждане на работилница за смяна на гуми на селскостопанска техника.

Предвиденото застрояване е с височина до 10 м., КИНТ до 2.5, плътност на застрояването до 80% в предимно производствена устройствена зона – Пп с предназначение „за производствени и складови дейности“. Строителните дейности ще се извършват в рамките на имота, без да се налага ползване на временни площи при изграждане на обекта.

Преди осъществяване на строителството ще бъде отнет и съхранен хумусния слой от предвидената за застрояване площ. След приключване на строителството, хумуса ще бъде използван за озеленяване.

Реализацията на инвестиционното предложение изисква захранване на имота с ел. енергия и вода, поради което ще бъде присъединен към водопроводната и електропреносна мрежа.

Генерираните строителни отпадъци ще бъдат извозени на общинско депо за строителни отпадъци.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. От дейността няма да се формират отпадъчни води.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на работилница за смяна на гуми на селскостопанска техника в п.и. № 12259.687.1 в землището на гр. Враца», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Обръщам Ви внимание на следното:**

Така заявеното инвестиционно намерение попада в обхвата на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г. ); Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г.); Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66/08.08.2014 г.) и Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.):

1. Във връзка със спазване разпоредбите на чл. 11 от ЗУО и изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали е необходимо възложителя да изготви План за управление на строителните отпадъци и същият да бъде предоставен в РИОСВ – Враца след одобрението му;

2. За генерираните отпадъци от дейността /излезли от употреба гуми/ е необходимо да се изготвят Работни листове за класификация на отпадъците във връзка със спазване разпоредбите на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците;

3. С цел спазване разпоредбите на чл. 7, т. 1 и чл. 9, ал. 1 от Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри е необходимо да се води отчетна книга /Приложение № 1 - Отчетна книга за образувани производствени и/или опасни отпадъци/ от същата наредба.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**

Директор на РИОСВ - Враца

