



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1996/.....^{23.08.}2013 г.

ДО
„ПРЕСАН” ЕООД
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ” №14, ЕТ.4, АП. 13А
ГР. ВРАЦА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: ”Преустройство на вътрешно пространство в търговско помещение от козметичен салон в закувалня”, сграда в имот с идентификатор 12259.1022.179 в гр. Враца, с възложител: „Пресан” ЕООД, гр. Враца

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕШКОВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-1996/21.08.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за ”Преустройство на вътрешно пространство в търговско помещение – от козметичен салон в закувалня”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението ИП предвижда промяна на съществуваща сграда със застроена площ от 91 кв.м., находяща се в имот с идентификатор 12259.1022.179 в ж.к „Самуил”, гр. Враца, с предназначение „сграда за търговия”, от козметичен салон в закувалня. Сградата е собственост на възложителя, водоснабдена и електроснабдена.

Ще се предлагат закуски и топли храни, за които ще се използват полуфабрикати и заготовки.

ИП не е свързано с конструктивни и архитектурни промени на сградата и изграждане на нова и/или промяна на съществуващите техническа и пътна инфраструктури.

Ще се генерират битови отпадъци, които ще се събират в съдове за битови отпадъци и битово-фекални отпадъчни води, които ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км са: BG0000166 “Врачански Балкан” определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 “Врачански Балкан” определена за



опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху 33 BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за "Преустройство на вътрешно пространство в търговско помещение от козметичен салон в закусвалня" в сграда в имот с идентификатор 12259.1022.179 в гр. Враца, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:


/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите