



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1977/10.09.2014 г.

ДО

ОБЩ. КОЗЛОДУЙ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на пристройка към съществуваща къща за гости «Зора» в имот № 37798.512.67 по плана на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, с възложител: гр. Козлодуй

Уважаеми г-н Хърлечанов,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1977/10.09.2014 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на пристройка към съществуваща къща за гости «Зора» в имот № 37798.512.67 по плана на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка, на три етажа, с рецепция, дневна и хотелски стаи. Сградата се намира в регулацията на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. Водоснабдяването ще е от съществуващото в сградата, чрез мрежата на ВиК. Същата е защитена с ел.енергия, има и пътица за достъп.

Строителните отпадъци от дейността ще се извозват на определеното депо за строителни отпадъци.

Формираните битово-отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна система.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони от мрежата Натура 2000.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км. са: BG0000533 «Острови Козлодуй» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002009 “Златията”, определени за опазване на дивите птици,

обявена със Заповед № РД-548/2008г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008г).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху 33 ВГ0000533 «Острови Козлодуй» и ВГ0002009 «Златията».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на пристройка към съществуваща къща за гости «Зора» в имот № 37798.512.67 по плана на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. Н. ВАЧЕВА /

