



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-193
...01.02... 2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение за: “Промяна на предназначението на жилищен етаж в лекарски кабинети за извънболнична медицинска помощ в УПИ Х-61, кв. 57, ж.к. „Река Лева“, гр. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № В-193/27.01.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Промяна на предназначението на жилищен етаж в лекарски кабинети за извънболнична медицинска помощ в УПИ Х-61, кв. 57, ж.к. „Река Лева“, гр. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ Х-61, кв. 57, ж.к. „Река Лева“, с идентификатор 12259.1014.61 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда преустройството на първия етаж от разположената в имота къща, в лекарски кабинети за неврологични прегледи.

Обособяват се два кабинета, които ще се разположат в съществуващите дневна и спалня. Манипулационната ще се разположи в съществуващата кухня, а във вестибюла ще се преустрой в приемна. Съществуващия санитарен възел се запазва и не търпи промени.

Главният вход на сградата е от северозапад. Предвижда се изграждането на стоманобетонова рампа за достъп на хора в неравностойно положение, с начало от входа на имота до входа на сградата, с 2% наклон към уличната регулация.

По време на СМР ще се използва вода от ВиК мрежата, а отпадъчните води от обекта ще се заустват в съществуващата канализация.

Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. При реализацията на ИП не се предвижда използването на природни ресурси и не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава

шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената с инвестиционното предложение дейност, както и че при реализирането ѝ не се очаква унищожаване, увреждани или трансформиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание:

- Да се спазват изискванията и разпоредбите на Наредба № 1/09.02.2015 г. за изискванията към дейностите по събиране и третиране на отпадъците на лечебните и здравните заведения (ДВ, бр. 13/17.02.2015 г.).

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

