



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1888/03.03.2014г.

ДО

СТИЛИЯНА РУМЕНОВА ГРИГОРОВА

УПРАВИТЕЛ НА “ЕКОНТ ЕКСПРЕС” ООД – ОФИС ГР.ВРАЦА

УЛ. „НИКОЛА ВАПЦАРОВ” № 18

ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на търговска сграда в куриерски офис с производствена зона” в поземлен имот с идентификатор №12259.1021.373, землището на гр. Враца, общ. Враца, с възложител: “Еконт Експрес” ООД, гр. Враца

Уважаема г-жо Григорова,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-1888/27.08.2014г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на търговска сграда в куриерски офис с производствена зона” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство на част съществуваща едноетажна сграда в куриерски офис на две нива с разгъната преустройвана площ – 312.96 кв.м. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №12259.1021.373, в землището на гр. Враца (промишлена зона), с обща площ – 1785 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, и е собственост на възложителя. Частта от сградата, която не е обект на преустройството остава с производствена функция. Генерираните строителни и битови отпадъци от реализирането на ИП ще се извозват на регламентираните от община Враца за тази цел места. Дейността не е свързана с формиране на отпадъчни води. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа (електроснабдяване, ВиК и др.) и пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената в програмата дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км разстояние са: BG 0000166 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053



„Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони от мрежата Натура 2000 - BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG 0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:


/ИНЖ. Н. ВАЧЕВА/

