



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №В-1814/<sup>17-08,</sup>..... 2013 г.

ДО

ГР. СОФИЯ

**Относно:** Инвестиционно предложение: "Промяна предназначението на имот №071002 в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, в УПИ с цел изграждане на жилищна сграда" с възложител:  
гр. София

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1814/31.07.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за "Промяна предназначението на имот №071002 в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, в УПИ с цел изграждане на жилищна сграда.", попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, възложителят предвижда урегулиране на имот №071002, находящ се в м. „Бостанище”, земл. с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, с начин на трайно ползване „нива” и обща площ 2.000 дка, за изграждане на жилищна сграда. Имотът е собственост на възложителя. По време на строителството и експлоатацията на обекта, формираните отпадъци ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО ДВ бр. 53/2012 г.). Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се събират в изгребна яма в рамките на имота.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1,5 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху 33 BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за "Промяна предназначението на имот №071002 в землището на с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, в УПИ с цел изграждане на жилищна сграда", **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:



/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите